

basics

Freitag, 12. 09. 2014 | 7. Jg., Nr. 326 | www.basics-media.at | Wochenzeitung für Wirtschaft, Bildung, Wissen und Mobilität

— DIE WOCHE —

Tiroler Sportgala 2014

Am 19. September um 19:30 Uhr findet im Innsbrucker Messesaal die große „Tiroler Sportgala“ statt. Unter der Devise „GEMEINSAM“ laden „Special Sport Tirol“ (Tiroler Dachverein für mental behinderte Sportler) und der „Club of Masters“ zu einem unterhaltsamen Abend. Im Rahmen der Gala werden die erfolgreichen Wintersportler Manfred Pranger und die Gebrüder Linger verabschiedet sowie die Tiroler Teilnehmer an den Sommer Special Olympics vorgestellt. Karten sind im Vorverkauf bei der Innsbruck Information, Ticketservice Burggraben 3, unter www.lindermusic.at, telefonisch unter 05242 93804-10 oder an der Abendkasse erhältlich.

SALON Österreich Wein 2014

Am 16. und 17. September gastiert der „SALON Österreich Wein 2014“ wieder im Casino Innsbruck. Dort warten 260 prämierte heimische Tropfen auf ihre Verkostung. Die Tore zur Degustation öffnen an beiden Tagen um 15 Uhr. Weinliebhaber können aus zwei speziellen Verkostungsangeboten wählen.

— ZITIERT —



„Wir brauchen Energie. Deshalb ist der Ausbau der Wasserkraft sehr entscheidend.“

Landeshauptmann Günther Platter im ORF Tirol Sommergespräch. Nach Erhebungen der Landesumweltschaft wird in Tirol seit Jahren deutlich mehr Strom produziert als verbraucht.

basics, 7. Jg. Nr. 326
Redaktion: Eduard-Bodem-Gasse 6, Innsbruck
E-Mail: redaktion@basics-tirol.at | Anzeigenberatung:
0512-890500-0 | E-Mail: anzeigen@basics-tirol.at
Österr. Post AG Postentgelt bar bezahlt
RM 07A037522K, 6020 Innsbruck



Luftsanierung, Stromversorgung, Gewässerschutz: Umweltorganisationen zerpflücken Schwarz-Grünes Paket

Die Situation, in der sich die Tiroler Grünen etwas mehr als ein Jahr nach Bildung der Koalitionsregierung mit der Tiroler Volkspartei wiederfinden, ist unbequem. Den einen sind die mitregierenden Grünen zu radikal – Stichwort Natura-2000 Isel oder Brückenschlag Kalkkögel – wohingegen sie den anderen zu lax in der Verteidigung und Durchsetzung ökologischer Interessen sind. Letzteren Part übernehmen selbstredend die Umweltorganisationen. Im Mittelpunkt des grünen Dilemmas und im Kreuzfeuer der Kritik steht Ingrid Felipe, deren Job in den vergangenen Wochen um einiges an Attraktivität eingebüßt haben dürfte. Von kraftwerksaffinen Osttiroler Bürgermeistern wurde Felipes Performance im von der EU eingeforderten Nachnominierungsprozess für Natura-2000-Gebiete wenig schmeichelhaft als „elend schwache Vorgangsweise“ oder „Überrumpelungstaktik“ bezeichnet. In der Frage des Brückenschlags über die Kalkkögel, derzeit als Ruhegebiet ausgewiesen, befinden sich die Grünen im politischen Niemandsland „koalitionsfreier Raum“, über dessen Gesetzmäßigkeiten und Handlungsspielräume sich auch ÖVP-Landeshauptmann Günther Platter so beharrlich ausschweigt. Die Kritik des ÖKOBÜRO – einer Allianz von 15

Organisationen aus den Bereichen Umwelt-, Natur- und Tierschutz – am zwischen ÖVP und Grünen zur Konkretisierung des Koalitionsübereinkommens paktierten „Maßnahmenpaket Tirol 2014“ fällt insgesamt vernichtend aus. Anders als von der Tiroler Landesregierung dargestellt, stelle der deutsche Atomausstieg bis 2022 für die Versorgungssicherheit kein Problem dar. Den von der Landesregierung als „Tiroler Beitrag zur Energiewende“ aufgegebenen Ausbau der Speicherkapazitäten bezeichnet das ÖKOBÜRO im Lichte einer aktuellen Fraunhofer-Studie als

„überholt“. „Aufgrund der hohen installierten Kraftwerksleistungen sind in Österreich bis 2030 keine Probleme bei der Stromversorgungssicherheit zu erwarten“, bestätigt auch der Chef der Stromregulierungsbehörde E-Control Walter Boltz. Im Alpenraum seien nur noch 11 Prozent aller Fließstrecken in ökologisch sehr gutem Zustand, daher solle ein weiterer Wasserkraftausbau nicht mehr willkürlich erfolgen, hält das ÖKOBÜRO in seiner Analyse fest. Selbst die Europäische Energieagentur bezeichnet das Potential, das der Wasserkraft bei der Erreichung der EU-Klimaschutzziele zukommt, als „wesentlich geringer als das anderer erneuerbarer Energiequellen.“ Auf besonderes Unverständnis stößt die – wenn auch nicht vorbehaltlose – Unterstützung des Kraftwerks Kaunertal durch die Grünen. Durch die Unterstützung dieser „Lex TIWAG“ seien die Grünen entschieden zu weit gegangen. „Damit haben sie fundamentale Werte ihrer Partei verraten

und praktisch ihr ökologisches Gewissen entsorgt“, findet Beate Striebel, die stellvertretende Geschäftsführerin des WWF Österreich, klare Worte. Kritik äußert das ÖKOBÜRO auch an einer von der Landesregierung angestrebten Anpassung des Kriterienkatalog Wasserkraft. Anders als bisher will man die vollständige Vorbeurteilung von Kraftwerksprojekten durch die Bezirksverwaltungsbehörden nach dem Planungsinstrument „Kriterienkatalog“ zur Beschleunigung der Verfahren einschränken. Das sei ein Abgehen vom „modernen“ Ansatz des Kriterienkatalog, der energiewirtschaftliche Aspekte in die Vorbeurteilung einbeziehe und widerspreche der unionsrechtlich geforderten strategischen Planung des Wasserkraftausbaus. An der geplanten Fließgewässernovelle zum Tiroler Naturschutzgesetz lassen die Umweltorganisationen ebenfalls kein gutes Haar. Die Landesregierung nehme die Novelle zum Anlass, „den Schutzzweck von Ruhegebieten sowie Vogel- und Artenschutz auszuheben“, lautet der Vorwurf. Das Fazit der ÖKOBÜRO-Analyse entsprechend ernüchternd: „Natur- und Gewässerschutz zugunsten des technisch-wirtschaftlichen Ausbaupotenzials der Wasserkraft herabzustufen, ist schlichtweg ein Skandal.“

Ihre Wunsch-Immobilie finden Sie unter

basics.
www.basics-immobilien.at

Der Konjunkturmotor stottert

Wirtschaft. Ganz im Gegensatz zu den USA, wo eine rege Binnennachfrage die Konjunktur weiterhin antreibt, wurde in den europäischen Volkswirtschaften die zarte Konjunkturerholung des ersten Halbjahres 2014 jäh unterbrochen. Eine exportgetriebene Erholung, die im Euroraum erwartet wurde, trat bisher nicht ein, da vor allem die Nachfrage der Schwellenländer nachließ. Die Importschwäche, die sich so nachteilig auf die exportorientierte europäische Wirtschaft auswirkt, trat in Südamerika, Südostasien und Osteuropa auffällig simultan ein, wie das Wirtschaftsforschungsinstitut (WIFO) in einer Auswertung festhält. Den Grund

dafür sieht das WIFO in den umfangreichen Kapitalabflüssen, die von der Ankündigung einer strikteren Geldpolitik in den USA ausgelöst wurden und einen Anstieg von Zinssätzen und Inflationsraten sowie neue Kapitalverkehrskontrollen zur Folge hatten. Außerdem verstärkten die Wirtschaftssanktionen der EU gegen Russland die konjunkturelle Eintrübung. In Österreich beeinflusste neben der gedämpften Exportnachfrage auch die Einschränkung der Bruttoinvestitionen die Konjunktur. Diese Flaute dürfte im dritten Quartal anhalten, prognostiziert das WIFO. Nennenswerte Impulse sind auch vom Privatkonsum nicht zu erwarten.

Schwerpunkt Bildung bei der Herbstklausur der Landesregierung

Bildung. Neue, innovative Wege will die Tiroler Landesregierung in der Bildung beschreiten. „Tirol übernimmt in Bildungsfragen eine Vorreiterrolle. Wir werden zeigen, dass die gemeinsame Schule – so wie wir sie verstehen – ein Erfolgsmodell ist. Auch sind unsere Hochschulen keine Elfenbeintürme, sondern untereinander und mit der Wirtschaft bestens vernetzte Orte des Lernens, Lernens und Forschens“, verkündeten LH Günther Platter und LH-Stellvertreterin Ingrid Felipe die Ergebnisse der Herbstklausur. Die Landesregierung tagte nicht zufällig in Zell am Ziller. Das Zillertal ist ab dem heurigen Schuljahr Ös-

terreichs erste und einzige Region, die die gemeinsame Schule der 10- bis 14-Jährigen umsetzt. Das Modell überzeuge mit mehr Qualität und Gerechtigkeit, zeigte sich Felipe überzeugt. Außerdem will die Landesregierung die Zusammenarbeit der acht tertiären Bildungs- und Forschungseinrichtungen verstärken und diese unter dem Dachnamen „Campus Tirol“ schrittweise vernetzen. Darüber hinaus gehen die Universitäten bzw. Fachhochschulen nun auch stärker in die Regionen, wie das in Kürze beginnende Bachelorstudium „Wirtschaft, Gesundheits- und Sporttourismus“ in Landeck zeigt.

WOCHENRÜCKBLICK



Pro Choice

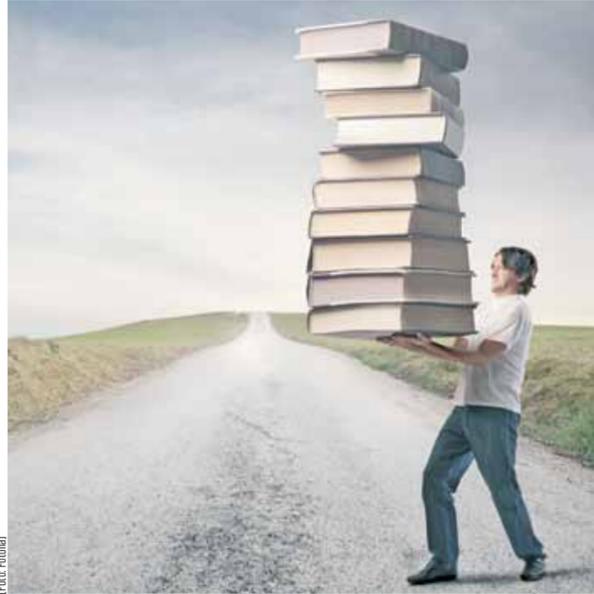
VON MARIAN KRÖLL

Österreich ist ein Rechtsstaat. Seit 1975 gibt es die Fristenlösung, die einen Schwangerschaftsabbruch innerhalb der ersten drei Schwangerschaftsmonate straffrei stellt. Österreich ist aber auch ein Bundesstaat. Tirol als Bundesland ist Bestandteil dieses Bundesstaates. Daher möchte man annehmen, dass die Fristenlösung auch in Tirol Gültigkeit besitzt, was zwar de jure so ist, aber de facto keineswegs. Denn es gibt in Tirol schlichtweg keine Möglichkeit, in einem öffentlichen Krankenhaus oder Universitätsklinikum eine Abtreibung vornehmen zu lassen. Alois Stöger hat in seinen letzten Tagen als Gesundheitsminister die Länder Vorarlberg und Tirol ermahnt, die seit bald 40 Jahren bestehende Fristenlösung endlich praktikabel zu machen. Ein Appell, der die Kritiker auf den Plan gerufen hat. Wenig überraschend hat sich der Innsbrucker Diözesanbischof Manfred Scheuer als Abtreibungsgegner geoutet. Argumentiert hat Scheuer das allerdings nicht mit moralischen Einwänden, sondern mit legislativen. Abtreibung sei nach bestehender Gesetzeslage kein Recht, sondern ein schweres Unrecht. Dass Scheuer vom rechtlichen Standpunkt aus argumentiert, ist ebenso bemerkenswert wie der Umstand, dass der Leiter der Universitätsklinik für Frauenheilkunde, Christian Marth, seine Vorbehalte contra Abtreibung auf moralische Überlegungen stützt und auf die psychischen Belastungen für Ärzte hinweist, die entscheiden müssten, „Leben zu töten“. Verkehrte Welt, die wohl nur in Tirol möglich ist, wo kirchliche Obrigkeit und weltliches Establishment in gewissen Fragen einen unüberwindbaren monolithischen Block bilden, der jede gesellschaftspolitische Veränderung im Keim erstickt. Abseits moralisierender Debatten geht es im Grunde genommen darum, wie ernst die Gesellschaft das Recht der Frauen auf Selbstbestimmung nimmt. Der Schwangerschaftsabbruch darf nicht länger ein gesellschaftliches Tabuthema bleiben und sollte tatsächlich entkriminalisiert werden. Selbstverständlich müssen die begleitenden Maßnahmen ebenfalls intensiviert werden. Die Schaffung einer „kinderfreundlichen und familienfreundlichen“ Atmosphäre, wie sie sich der Bischof wünscht, ist sicher ein hehres Ziel, das es lohnt verfolgt zu werden. Aber gegen das Selbstbestimmungsrecht der Frau kann es nicht eingetauscht werden. m.kroell@echoTirol.at

Aller Aufstieg ist schwer

Die OECD-Studie „Education at a Glance“ 2014 führt nun in Zahlen gegossen vor Augen, dass der soziale Aufstieg in Österreich besonders schwer ist.

Die Bilanz der OECD-Studie „Education at a Glance 2014“ (Bildung auf einen Blick) fällt für die heimische Bildungslandschaft durchwachsen aus. Das 728-Seiten-Werk stellt die „umfassendste internationale Datensammlung zu Bildung und Kompetenzen“ dar. Positiv sticht am österreichischen Bildungssystem das als sehr gut eingestufte berufsbildende Schulsystem hervor. Außerdem auf der Habenseite zu vermerken ist die relativ geringe Zahl junger Menschen, die weder eine Schule besuchen noch beschäftigungslos sind. Aufholbedarf herrscht vor allem in Sachen Bildungsgerechtigkeit. Nur in Deutschland und Tschechien ist es schwieriger, durch Bildung den sozialen Aufstieg zu erreichen. Die Vorzeigeländer für den sozialen Aufstieg durch Bildung sind Finnland, Belgien, Korea und Russland. Dort verfügt über die Hälfte der Kinder über einen höheren Bildungsstand als die Elterngeneration. Das ist bei den Österreichern nur bei 29 Prozent der Fall. Während im OECD-Schnitt 12 Prozent der Erwachsenen einen niedrigeren Bildungsstand als ihre Eltern haben, liegt dieser Wert in Österreich bei über 15 Prozent. Auch die Zahl jener, die den gleichen Bildungsstand aufweisen wie ihre Eltern, liegt in Österreich mit zwischen 40 und 50 Prozent weit über dem Durchschnitt. Gegenläufig zum OECD-Trend ist es in Österreich vor allem für Frauen



„Wenn die soziale Mobilität nachlässt, werden Gesellschaften weniger offen für alle“, warnt OECD-Generalsekretär Angel Gurría.

ungleich schwieriger, über Bildung auch den sozialen Aufstieg zu schaffen. Männer sind hierzulande mit 33 Prozent deutlich mehr „aufwärtsmobil“ als Frauen, wo der Wert für die Aufwärtsmobilität nur bei 25 Prozent liegt. Österreich ist mit dem Dilemma konfrontiert, dass nicht nur der soziale Aufstieg schwerer ist als anderswo, sondern auch die Chance überdurchschnittlich hoch ist, dass das Bildungsniveau der Eltern nicht erreicht wird und es dadurch zum sozialen Abstieg kommt. Ein weiterer, immer wieder thematisierter Umstand ist die vergleichsweise niedrige Akademikerquote in Österreich. Dazu stellt der Bericht

fest: „Der Zugang zum Tertiärbereich wird auch durch Ungleichheiten in vorgelagerten Bildungsbereichen beeinflusst.“ Dieser Befund bringt die OECD zu folgendem Fazit: „Zugang zu qualitativ hochwertiger Bildung im Elementar-, Primar- und Sekundarbereich ist von essenzieller Bedeutung, um allen Schülern, unabhängig vom Bildungsstand ihrer Eltern, deren Beruf oder Erwerbsstatus, die Chance auf einen Zugang zum Tertiärbereich zu eröffnen.“ Während die Akademikerquote im OECD-Schnitt bei 33 Prozent liegt, kommt Österreich lediglich auf 20 Prozent. In der Gruppe der 25 bis 34-Jährigen

liegt Österreich mit seinen Akademikern auf Rang 33 von 36. Demgegenüber rangiert Österreich unter jenen drei Staaten, die den höchsten finanziellen Aufwand für die akademische Ausbildung vorweisen. Dennoch übertrifft der Nutzen für den Staat die Kosten bei einem männlichen Akademiker um Faktor 4, bei einer Akademikerin immerhin noch um das 2,5-fache. Der ehemalige ÖVP-Wissenschaftsminister und nunmehrige Wissenschaftssprecher Karlheinz Töchterle plädiert via Aussendung für eine „differenzierte Sicht der Akademikerquote und für die Wertschätzung aller Bildungs- und Berufswege.“

Nicht jedes gelingende Leben setze einen Hochschulabschluss voraus. Die gut ausgebildeten und am Arbeitsmarkt gefragten Fachkräfte seien Beleg dafür, ebenso wie die sehr guten Daten bei der Jugendbeschäftigung, so Töchterle. Fakt ist, dass der Bildungsstand auch darüber entscheidet, ob jemand in Armut oder Wohlstand lebt. OECD-Generalsekretär Angel Gurría warnt im Vorwort des Berichts vor der „Verschlechterung des sozialen Zusammenhalts und des allgemeinen Wohlergehens“ in Gesellschaften mit einem hohen Anteil an Menschen mit niedrigen Kompetenzen und sieht gar die Gesellschaft als Ganzes bedroht, wenn die Kluft zwischen gut und schlecht ausgebildeten Menschen größer werde.

Finden Sie jetzt Ihre Wunsch-Immobilie unter basics-immobilien.at

basics. Immobilien. online. www.basics-immobilien.at

AK Auslandsprojekte für Junge Rückenwind fürs Leben

Auch im Herbst warten spannende Auslandsprojekte auf Tiroler zwischen 17 und 30 Jahren. Rasch anmelden!

Viele verbinden mit „Rückenwind“ die tollen Auslandsprojekte der AK Tirol, von denen bereits hunderte Junge profitierten. Neue Plätze für engagierte Freiwillige sind bereits reserviert.

„Link the Youngsters into Progress II“ führt von **28.9. bis 27.10.2014** nach **Süd-Italien!** Dort beteiligt ihr euch an Umweltaktivitäten in einem Nationalpark.

In Muxia in der **spanischen Region Galicien** betätigen sich Jugendliche von **20.10. bis 19.11.2014** bei „Employability Tuning III“ im Sozial-, Kultur- und Umweltbereich. Dabei geht es um Sensibilisierung ebenso, wie ums Mitarbeiten am Jakobsweg und das Sammeln von neuen Berufserfahrungen.

Cornwall ist von **20.10. bis 19.11.2014** Schauplatz des siebten „Star Gazy Boat“-Projekts. Dabei wird in Cawsand wieder ein historisches Fischerboot flott gemacht und an die Gemeinschaft im Ort übergeben.

Wen es weiter in die Ferne zieht, der kann sich vielleicht für das einjährige Umwelt-Projekt in **Montserrat**, einem britischen Überseegebiet, von **1.10.2014 bis 30.9.2015** begeistern. Erfahrungen beim Schwimmen und Tauchen wären von Vorteil!

Alle Kosten für Reise, Unterkunft, Verpflegung etc. zahlen EU und AK Tirol. Info & Anmeldung unter 0800/22 55 22 – 1212 oder [leo.kaserer@ak-tirol.com](mailto:kaserer@ak-tirol.com). Mehr auf www.ak-tirol.com

Kostenlose Bildungs- und Berufsberatung

Bildungspolitik. Die Situation am Tiroler Arbeitsmarkt war zuletzt wenig erbaulich. Besonders schwierig stellt sich die Lage für schlecht ausgebildete Arbeitssuchende dar. Eine gute Berufsausbildung und die Bereitschaft zur kontinuierlichen Weiterbildung erhöhen jedoch die Chancen am Arbeitsmarkt. LR Johannes Tratter verweist auf die breite Angebotslandschaft in Tirol und rät dazu, die Unterstützungsmöglichkeiten durch das Netzwerk Bildungs- und Berufsberatung Tirol zu nutzen: „Das Angebot ist kostenlos und praxisgerecht. Es erweist sich besonders für Menschen in beruflichen Veränderungs- und Umbruchphasen als sinnvoll. Kompetente Information rund um Bildungs- und Berufsfragen hilft dabei, vorhandene Möglichkeiten zu nutzen, persönliche Ziele zu definieren und schließlich einen realistischen Weg zur Umsetzung zu finden.“ Durch Bildungs- und Berufsberatung wird es leichter, aus der Vielfalt möglicher Aus- und Weiterbildungen das richtige Angebot zu wählen. Gemeinsam mit den Bildungs- und Berufsberatern können Ratsuchende jene Richtung einschlagen, die sowohl ihren individuellen Voraussetzungen als auch den Erfordernissen des Arbeitsmarktes entspricht. Im Netzwerk Bildungs- und Berufsberatung Tirol haben sich 18 Beratungseinrichtungen aus allen Tiroler Bezirken zusammengeschlossen, die an 86 Standorten kostenfreie Beratung anbieten.

Wissen, wo Genuss am Teller liegt.

TIROL
am Teller

Jetzt im Zeitschriftenhandel.
Das neue Tiroler Magazin rund um das Thema Genuss und Kulinarik.

Exklusiv. Genussliste mit allen ausgezeichneten Gastronomiebetrieben Tirols.

www.tirolamsteller.at

Ein Magazin der **ECHO** Verlagsgruppe

Wohlkoste Tiroler Spezialitäten und Ihre Karrieren
Weinlunde der Botschafter des Weingenusses
Osttirol Region mit besonderer Kulinarik
Tiroler Küche
Genussliste
Bekannt für den am Teller
die besten Restaurants
und die besten Betriebe

AK Tirol Info-Hotline: 0800/22 55 22
www.ak-tirol.com

Bildung und Beruf für Alle - Auf der BeSt³ wird Barrierefreiheit großgeschrieben!

„Ohne Barrieren zu Bildung und Beruf“ lautet seit vier Jahren das Motto der Tiroler Bildungsmessen BeSt³ und Visio. Das ist nicht nur ein Lippenbekenntnis.

Mit dem Jugendcoaching, welches sich bestens bewährt hat, legt das Sozialministeriumservice auch heuer wieder einen Schwerpunkt auf die Zugänglichkeit von Ausbildung und Beruf für Schüler und Jugendliche mit Sonderpädagogischem Förderbedarf oder Behinderungen.

Das Sozialministeriumservice bietet in Kooperation mit

seinen Partnerorganisationen innovia, Verein Arbeitsassistenten Tirol, Blinden- und Sehbehindertenverband Tirol, KommBi und ÖZIV eine ganze Palette an Angeboten:

Dazu gehören Beratungsstände mit umfassender Information und persönlicher Beratung durch Jugendcoaches, Inputs auf der BeSt³ und Visio Website, der „free_way“ Sensibilisierungsparcours, der

Lotsendienst als Orientierung und Unterstützung bei der Messe, das Seminar für Lehrende „Zugänglichkeit bei Bildung und Beruf“, ein Bühnenprogramm, bei dem Schüler mit Beeinträchtigungen Einblick in ihre beruflichen Karrieren geben sowie ein Leitfaden und eine Checkliste zu inklusiver Erwachsenenbildung auf der Website www.best-innsbruck.at

DIE MESSE

Wann und wo: Die BeSt³ Innsbruck 2014 findet vom 22.10. bis 24.10.2014 in der Messe Innsbruck statt. Über 150 Aussteller aus dem In- und Ausland werden dort vertreten sein.

Für wen: An Lehre Interessierte, MaturantInnen, StudentInnen und Weiterbildungsinteressierte. Der Eintritt ist kostenlos!

www.best-innsbruck.at

„Ohne Barrieren zu Bildung und Beruf“

Barrierefreiheit. „Ohne Barrieren zu Bildung und Beruf“ ist ein Beratungsangebot speziell für Jugendliche bis 25 Jahre, die sich unterschiedlichen Fragestellungen in Bezug auf Schule, Ausbildung oder Beruf widmen und dabei auch persönliche Schwierigkeiten zu bewältigen haben. Das Sozialministeriumservice richtet sich mit seinen Jugendcoaches an Jugendliche mit Sonderpädagogischem Förderbedarf, chronischen Erkrankungen oder Behinderungen, die in nicht allzu ferner Zukunft den Einstieg ins Berufsleben meistern wollen, ihre Eltern und ihre Lehrenden. Neben den



klassischen Fragen bei der Wahl einer Berufsausbildung geht es hier vor allem auch um das Thema des barrierefreien Zugangs. Barrierefreiheit ist besonders für die Berufsausbildung und den zukünftigen Arbeitsplatz wichtig. Barrierefreies Webdesign, verständliche Texte, entsprechend gestaltete Ausbildungs- und Weiterbildungsangebote, die Nutzung von technischen Hilfsmitteln, individuelle Assistenzbegleitungen, Unterricht im Zwei-Sinne-Prinzip und andere Kennzeichen einer um-

fassenden Barrierefreiheit sind unverzichtbar, wenn „Bildung und Beruf für Alle“ möglich sein soll. Wesentlich für dieses Ziel ist neben der Information und Bewusstseinsbildung für das Thema die Bereitschaft der Ausbildungs- und Bildungseinrichtungen und der darin handelnden Lehrenden sich auf diesen Prozess einzulassen und im Bedarfsfall Beratung zuziehen. Informationen dazu sind auch auf www.best-innsbruck.at zu finden.

Schwerpunkt Jugendcoaching am Informations- und Beratungsstand des Sozialministeriumservice

Coaching. 2014 setzt das Sozialministeriumservice – vor allem auf seinem Info-Stand – den Schwerpunkt auf Jugendcoaching, um das flächendeckende Angebot allen Schülern, deren Eltern sowie Lehrenden nutzbar und transparent zugänglich zu machen. Jugendliche am Übergang von der Schule in den Beruf sind häufig mit vielen Fragen und Unklarheiten konfrontiert. In der schwierigen Entscheidungsphase über den weiteren Bildungs- und Berufsweg benötigen Jugendliche und ihre Erziehungsberechtigten oft professionelle Beratung und Hilfe. Das Jugendcoaching zielt darauf ab, anhand von Stärken und Fähigkeiten der Jugendlichen die nächsten Schritte für einen erfolgreichen Einstieg ins Berufsleben zu planen. Mit dem Jugendcoaching soll außerdem ein wesentlicher Beitrag zur persönlichen und sozialen Stabilisierung geleistet werden. Gerade familiäre Schwierigkeiten, Suchtverhalten, Schulden oder Wohnungsprobleme erschweren den Zugang zu höherer Qualifikation und den Einstieg

in den Beruf. Jugendliche mit Migrationshintergrund, die den österreichischen Arbeitsmarkt und die Ausbildungsmöglichkeiten nicht so gut kennen, und Jugendliche mit Lernschwierigkeiten lernen im Jugendcoaching, ihre Potenziale gezielter zu nutzen. Mit einer persönlichen Zukunftsplanung soll ein weiterer Schulbesuch, eine Qualifizierungsmaßnahme, eine (Berufs-)Ausbildung oder ein Arbeitsverhältnis erlangt werden. Jugendcoaching richtet sich an Jugendliche im individuellen 9. Schulbesuchsjahr sowie an Jugendliche bis 19 Jahre. Jugendliche mit einer Behinderung oder sonderpädagogischem Förderbedarf können das Programm bis zum 25. Lebensjahr in Anspruch nehmen. Jugendliche, die gefährdet sind, die Schule abzubrechen oder keinen Abschluss zu erlangen, erhalten besondere Unterstützung. Das Jugendcoaching begleitet auch bei der Lehrstellensuche und beim Berufseintritt durch Übergabe an die zuständigen Stellen (wie etwa AMS, Jugendarbeits-

sistenz). „Oft sind es nur vorübergehende Krisen, die zu einer schwierigen persönlichen Situation führen“, weiß Karin Klocker, die Leiterin der Landesstelle Tirol des Sozialministeriumservice. Manchmal müssen Strukturen im Umfeld geändert, Möglichkeiten für eine positive Bewältigung von Problemen oder ein Angebot für Qualifizierungsmaßnahmen aufgezeigt werden. Manchmal brauchen die Jugendlichen auch nur mehr Zeit, um Defizite beseitigen zu können. „Die Angebotspalette ist breit; es soll eine Vernetzung von Familie, Schule und weiterführenden Ausbildungsmöglichkeiten bzw. Qualifizierungsmaßnahmen koordiniert werden“, ist Karin Klocker von der Wichtigkeit und Richtigkeit dieser Initiative überzeugt: „Mit der Informations- und Beratungsmöglichkeit an einem eigenem Stand bei der BeSt³, können Schüler, Eltern und Lehrende erste Kontakte mit den Jugendcoaches knüpfen und sich über weitere Unterstützungsmöglichkeiten informieren.“

A'KOMMENTAR

Ihre Unterschrift für faire Einkommen

von AK-Präsident Erwin Zangerl



Die Preise für Lebensmittel, Wohnen und Energie steigen seit Jahren. Da wäre es wohl angebracht, dass auch die Einkommen entsprechend erhöht werden, und wir nicht doppelt und dreifach Steuern zahlen müssen.“ Oder: „Wir machen unsere Arbeit mit vollem Einsatz, obwohl wir im Betrieb immer weniger werden und uns immer noch mehr abverlangt wird. Aber trotzdem bleibt deshalb nicht mehr Geld in der Tasche. Wovon sollen wir leben?“

Von hunderten solcher Aussagen aktiver und pensionierter Arbeitnehmer war die Unterschriften-Aktion „Lohnsteuer runter – JETZT!“ begleitet, die von den Arbeiterkammern Vorarlberg und Tirol initiiert und vom ÖGB bundesweit mitgetragen wurde. Denn viele der hunderttausenden Unterstützer, die mit ihrer Unterschrift längst überfällige Reformen einforderten, machten ihrem Unmut zusätzlich in Briefen, E-Mails und Facebook-Einträgen Luft – über die ungerechte Steuerverteilung und über die kalte Progression, von der bei jeder Lohnerhöhung der Finanzminister gleich noch einmal profitiert.

Diese Aussagen sind Spiegelbild des großen Drucks, dem die Beschäftigten im Alltag ausgesetzt sind. Und sie belegen, wie wichtig es war, die Regierung wachzurütteln und auf die Forderungen jener aufmerksam zu machen, die zwei Drittel der gesamten Steuerlast tragen.

Jetzt steht die bundesweite Unterschriftenaktion kurz vor ihrem Abschluss. Aus Umfragen ist ersichtlich, dass 80 % der Österreicher volle Unterstützung für die Forderungen von AK und ÖGB signalisieren. Deshalb sollten alle, die noch nicht mitgemacht haben, ihre Chance nutzen: Unterstützen Sie die Aktion auf www.ak-tirol.com oder fordern Sie Unterschriftenlisten an unter 0800/22 55 22 – 1300. Damit es endlich gerechter zugeht in unserem Land!

erwin.zangerl@ak-tirol.com

Egger meldet stabiles Jahresergebnis

Wirtschaft. Der Tiroler Holzriese Egger meldet für das abgelaufene Geschäftsjahr 2013/14 eine positive Entwicklung aller wesentlichen Kennzahlen, ein leichtes Umsatzplus und ein EBITDA von 312 Millionen Euro. Damit konnte

der Tiroler Holzkonzern seine Marktstellung weiter ausbauen und selbst in einem schwierigen Marktumfeld ein Umsatzwachstum erreichen. Der konsolidierte Umsatz für das Geschäftsjahr beläuft sich auf 2,22 Milliarden Euro. Zum Umsatzplus von 1,7

INNSBRUCK

Info-Fest West

Feiern Sie mit uns ein Fest im Grünen mit viel Information rund um die Tram/Regionalbahn.

Donnerstag, 25. September 2014 ab 17:00 Uhr

Grünfläche Kreuzungsbereich Fischerhäusweg/Kranebitter Allee

Entgeltliche Einschaltung

basics.

Leserportal:
www.basics-media.at

Kundenportal:
www.basics-business.at



Prozent trugen vor allem Umsatzsteigerungen in Großbritannien bei und wachstumsbedingt das 2012 in Betrieb genommene OSB-Werk im rumänischen Radauti. Als wesentliche Herausforderung bezeichnet Egger neben dem schwierigen Marktumfeld auch die Rohstoffversorgung, war doch der Holzeinkaufspreis im abgelaufenen Jahr auf einem neuen Allzeithoch.



(Foto: Egger)

Qualifizierung nach Maß:

Fachkräfte ausbilden. Wirtschaftsstandort sichern.

Die Stiftung „Qualifizierung nach Maß“ setzt sich zum Ziel, dringend benötigte Arbeitskräfte in Tiroler Unternehmen bedarfsgerecht auszubilden.



Foto: Paul Weber

Arbeitsuchende erhalten die Möglichkeit, sich unter idealen Rahmenbedingungen weiterzubilden und im Anschluss an die Ausbildung ein dauerhaftes Dienstverhältnis aufzunehmen. Die Kostenbeteiligung von AMS Tirol und Land Tirol schafft für beide Seiten – Unternehmen wie Arbeitsuchende – eine Win-Win-Situation.

Kosten für das Unternehmen

Das Unternehmen leistet während der Stiftungsdauer lediglich einen Zuschuss an den Auszubildenden in Höhe von €300,- pro Monat plus 4,5% Dienstgeberbeitrag. Personalkosten fallen während der Stiftungsdauer keine an. Die auszubildenden Personen erhalten das Arbeitslosengeld vom AMS weiterbezahlt. Das Land Tirol fördert die Aus- und Weiterbildung bis maximal Euro 1.000,-. Die Kontaktnahme ist sowohl über die Geschäftsstellen des AMS Tirol, als auch über die [amg-tirol](http://amg-tirol.at) möglich.



Informationen erteilen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Service für Unternehmen beim AMS Tirol. Besuchen Sie auch unsere Homepage www.ams.at/tirol oder kontaktieren Sie die AMS-ServiceLine unter 0512/58 19 99.

Der Rahmen einer Bildungsmesse für Alle

Die BeSt³ will eine Bildungsmesse für Alle sein. Dafür gibt es einen organisatorischen Rahmen.

Sensibilisierungskurs „free_way“. Bildung – zugänglich für alle Schüler – heißt Erfahren und Erleben von Alltag und Beeinträchtigung. Inklusion lebt unter anderem von Verstehen und Empathie Gleichaltriger. Damit das Wahrnehmen von erlebten Barrieren und möglichen Lösungen auch für Kollegen ohne Beeinträchtigung möglich wird, bietet der Sensibilisierungsparcours lustvolle und abenteuerliche Probiertmöglichkeiten an. Alle „Mutigen“ können ausprobieren, wie es sich anfühlt, als Rollnutzer Räume und Straßen oder sogar Toiletten zu besuchen. Sehende haben die Möglichkeit zu erfahren, wie es ist als blinde Person Arbeitsaufträge auszuführen oder einen Weg zu verfolgen. Hörende erfahren die Welt Schwerhöriger oder Gehörloser. Bei allen diesen Erprobungen werden die Schüler oder ihre Lehrenden von Fachpersonal unterstützt, welches selbst erfolgreich mit einer entsprechenden Beeinträchtigung diese Situationen bewältigt.

Lotsendienste. Für Messebesucher mit einer Beeinträchtigung bietet das Sozialministeriumservice mit seinen Angeboten auch Lotsendienste an. Melden Sie sich bei einem der zahlreichen Messemitarbeiter, wenn Sie eine Begleitung zu bestimmten Angeboten suchen. Gekennzeichnete Lotsen im grünen T-Shirt unterstützen Sie, wenn Sie bestimmten Fragen nachgehen möchten und Sie aufgrund einer Behinderung Unterstützung brauchen, jedoch ohne Begleitung sind.

Bühnenprogramm. Im Rahmen des moderierten Diskussions- und Bühnenprogramms werden Themen zu zugänglicher Bildung für alle Schüler mittels theaterpädagogischer Elemente so aufbereitet, dass Inklusion vorstellbar wird. Ehemalige Schüler mit Beeinträchtigungen oder sonderpädagogischem Förderbedarf zeigen humorvoll erfolgreiche Wege auf. Interviews mit Jugendlichen und deren Coaches geben Einblicke ins Abenteuer Berufsfindung.

Materialien. Damit auch Bildungsanbieter als Aussteller etwas vom Geist inklusiver Bildung mitnehmen können, können sie sich Leitfaden und Checkliste zu inklusiver Erwachsenenbildung auf der Homepage www.best-innsbruck.at herunterladen.

Seminar für Lehrende. Zugänglichkeit und Inklusion in der Schul- und Berufsausbildung ist das zentrale Thema des Seminars für Lehrende. In Kooperation mit dem Landesschulrat Tirol wird der Messebesuch mit vor- und nachbereitenden Aktivitäten für die Schule angereichert und somit für Schüler und Lehrer ein Mehrwert geschaffen. Die BeSt³ 2014 wird ihr Angebot erstmalig am Donnerstagvormittag um dieses Seminar für Lehrende erweitern. Das Thema „Zugänglichkeit von Ausbildung und Beruf für SchülerInnen mit sonderpädagogischem Förderbedarf, Behinderungen oder chronischer Erkrankung“ stellt Lehrende vor allem vor die Frage: Was braucht mein/e SchülerIn mit Behinderung, um den Übergang Schule und Beruf zu meistern?

Lehrende können durch Information und durch persönliches Erleben unterschiedliche Möglichkeiten von inklusiven Bildungs- und Berufswegen kennenlernen und Umsetzungsformen diskutieren. Die Umsetzung der entsprechenden Grundsätze und Artikel der UN-Konvention über die Rechte von Menschen mit Behinderungen wird in dem Seminar auch für den schulischen Alltag praktikabel.

Neue Kursreihe am WIFI: Mit TCM gesund durchs Jahr

Noch nie war es schwieriger als heute, Zeit zu finden. Zeit zu finden für etwas Essentielles: unsere Ernährung.

Der Alltag fordert uns voll und ganz. Oft bleibt kaum Zeit zum Einkaufen oder Kochen und meistens nehmen wir uns auch nicht die Zeit für das Essen. Die Alternativen: Nichts essen, „Wurstsemelalltag“ oder Fertiggerichte.

Die Folgen: Disharmonie in unserem Energiehaushalt, daraus resultierend Müdigkeit und Antriebslosigkeit. Es fehlt einfach die Kraft für vieles. Wir sind aus unserer „Mitte“, und das hat massive Auswirkungen auf unsere Psyche. Es besteht ein großer Zusammenhang zwischen unserer Ernährung und unserem physischen und psychischen Wohlbefinden. Die richtige Auswahl der Nahrungsmittel und auch die Zusammensetzung der Speisen ermöglichen es uns, unsere Kraftkammer wieder aufzufüllen.

Machen Sie einen Ausflug in unseren Körper mit der Traditionellen Chinesischen Medizin TCM und lernen Sie, wie einfach es ist, sich mit der richtigen Ernährung zu kräftigen und rundum wohlzufühlen. Melden Sie sich an für „Mit TCM gesund durch das Jahr“. **Start: 18.9.2014.**

Infos & Anmeldung

Arno Eisendle
T: 05 90 90 5-7434
E: arno.eisendle@wktirol.at

Bezahlte Anzeige

lehre + matura

Mit dem WIFI klappt's!

Check-Starts: Innsbruck alle 2 Wochen ab 29.09.14
 Kitzbühel 22.09.14 und 01.12.14 | Landeck 20.10.14
 Schwaz 03.11.14 und 09.12.14 | Kufstein 17.11.14

Kostenlose Infoabende: Landeck 02.10.14
 Schwaz 09.10.14 und 18.12.14 | Kufstein 23.10.14
 Innsbruck 06.11.14

Information & Anmeldung
 t: 05 90 90 5-7259
 e: referat2.wifi@wktirol.at
www.lehrendmatura.at

BILDUNG. FREUDE INKLUSIVE.

GROSSER FREMDSPRACHEN KURSSTART

ab 30.9.2014

BFI Tirol, Tel. 0512/59 6 60, info@bfi-tirol.at

Tiroler Brandschutzforum 2014

WIFI-Expertentag zum Thema Brandschutz
 Termin: 10.10.14
 VA-Nr.: 57810.014
 Ort: Innsbruck

Information und Anmeldung
 t: 05 90 90 5-7233
 e: markus.piber@wktirol.at

tirol.wifi.at/brandschutz

BILDUNG. FREUDE INKLUSIVE.

Fachlehrgang Webdesign

(Zertifikat nach ISO 17024)

Kursstart am 7. Oktober 2014 in Innsbruck

Tel. 0512/59 6 60-814, gernot.schaffner@bfi-tirol.at

Englisch Institut

Englisch Unterricht mit Native Speakers

Englischkurse

beginnen am 22.09.

Wiedereinsteiger
Konversationskurse
Business English

Kleingruppen • Business English • Einzelstunden • Nachhilfe • Übersetzungen
 Brixlegg und Kufstein **Telefon 0676 7337 258**
www.englishinstitut.at **info@englishinstitut.at**

perfekteBEWERBUNG

Erfolgreich bewerben mit System!

Niedere-Munde-Str.15
 A-6410 Telfs
 ☎ +43 (0) 5262 / 64 0 86

Informationen, Preise und Details:
www.perfekte-bewerbung.at

Über 350 Bewerbungen mit 100% Erfolgsquote!

Ausbildung Qualitätstechniker

Start mit kostenlosem Informationsabend
 Termin: 25.09.14
 VA-Nr.: 57520.014
 Ort: Innsbruck

Information und Anmeldung
 t: 05 90 90 5-7233
 e: markus.piber@wktirol.at

tirol.wifi.at/575204

BILDUNG. FREUDE INKLUSIVE.

Europäischer Computer Führerschein

Durchführungsgarantie!

Vormittags- oder Abendtermine
 Kursstart am 15. September 2014 in Innsbruck

Tel. 0512/59 6 60-814, gernot.schaffner@bfi-tirol.at

basics.

Finden Sie Ihren neuen Job mit **basics.**

jobs.basics-media.at

KARRIERETIPP

Die 3 wichtigsten Faktoren für erfolgversprechende Bewerbungsunterlagen

VON GERALD FRÖHLICH
 fröhlich. Agentur für Kreatives Marketing

IN ZEITEN EINES immer größer werdenden Bewerbungsansturms pro ausgeschriebenem Job, gilt es für BewerberInnen aufmerksamsstarke und schnell überblickbare Bewerbungsunterlagen zu entwickeln. Mit einer lieblosen, gerade einmal mit Bild und minimal formatiertem Text gestalteten Bewerbung landen Sie im Posteingang unter Umständen im Nirgendwo.

Faktor 1: Aufmerksamkeit durch überraschende Gestaltung. Entwickeln Sie ein Deckblatt das farblich und optisch zu Ihnen und dem Unternehmen passt, und positionieren Sie darauf ein großes, freundliches Bild von Ihnen. Denken Sie bitte daran, dass Ihr Name und der Begriff „Bewerbung“ leserlich sind! *Tipp: Gängige Textverarbeitungssoftware bietet eine große Anzahl verwendbarer Vorlagen an.*

Faktor 2: Erkennbares Interesse am Unternehmen. Mit dem Anschreiben haben Sie die erste Chance Ihr echtes Interesse am Unternehmen zu zeigen. Recherchieren Sie gut im Internet und weben Sie Begriffe, unbedenkliche Fakten und eventuell vorhandene Verbindungen Ihrer Person mit dem Unternehmen in Ihre Bewerbungsunterlagen ein. *Tipp: Finger weg von Standardtexten aus dem Web – sichere Rechtschreibung ist ein Muss!*

Faktor 3: In 60 Sekunden im Bilde. Sobald die Aufmerksamkeit durch die beiden oben genannten Faktoren gewonnen werden konnte, haben Sie ca. 1 Minute Zeit, die Frage: „Warum gerade Sie das Unternehmen erfolgreich verstärken können?“, in Form der Unterlagen zu beantworten. Sich nur vorzustellen ist zu wenig! Daher sei hier empfohlen, Ihre Motivation und besonderen Fähigkeiten zur Erfüllung der anstehenden Aufgaben darzustellen. *Tipp: Strukturieren Sie Ihre Qualifikationen so, dass Sie möglichst mit jenen der Stellenausschreibung korrespondieren!*

Jack Wolfskin ist einer der führenden Anbieter von funktioneller Outdoor-Bekleidung, Schuhen und Ausrüstung. Unsere Produkte zeichnen sich durch einen hohen Grad an Zuverlässigkeit, Funktionalität und Innovation aus.

Für unseren Standort in **Innsbruck** suchen wir eine/n motivierte/n

StoremanagerIn in Vollzeit (38,5h/Woche)

Ihre Qualifikationen:

- Ausbildung im Textil- oder Sportfachhandel
- mehrjährige Erfahrung im Verkauf
- Begeisterungsfähigkeit und Freude am Umgang mit Kunden
- Soziale Kompetenz und Führungsqualität
- administrative und organisatorische Fähigkeiten
- sicherer Umgang am PC (Word, Excel)

Wir bieten Ihnen eine langfristige Stelle mit abwechslungsreichen Tätigkeiten in einem engagierten, familiären Team, selbständiges Arbeiten verbunden mit Gestaltungsmöglichkeiten und Entlohnung je nach Berufserfahrung und Qualifikation.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung adressiert an **Jack Wolfskin Store** im DEZ
 Amraser-See-Str. 56a, 6020 Innsbruck, E-Mail: db@cooba.at

Das Entgelt richtet sich aus nach der Grundlage des Kollektivvertrages und beträgt für die Position des Storemanagers € 2.200 brutto monatlich auf Basis Vollzeitbeschäftigung (10. Berufsjahr). Je nach Qualifikation ist eine Überbezahlung möglich. www.jack-wolfskin.com

Wir suchen für Bauprojekte in Innsbruck und Umgebung:

Vorarbeiter/in Facharbeiter/in Hilfsarbeiter/in Schal Helfer/in

Stundenlohn ab € 14,47, € 12,87 und € 11,21 mit Bereitschaft zur Überzahlung je nach Qualifikation und Berufserfahrung.

Schriftliche Bewerbung an:
 Kreativ Bauprojekt GmbH
office@bau-werk.cc
 6020 Innsbruck, Fürstenweg 70, Tel. 0512/284338

KREATIV
[Bauprojekt GmbH]

Wir suchen ab sofort **MitarbeiterInnen** für unsere Filialen **Innrain** und **Völs**.

Vollzeit, Teilzeit und **geringfügig** (Gehalt laut Kollektivvertrag)

Bewerbung an office@to-come-inn.at
 Tel.: 0664/23 87 007

basics.

www.basics-media.at

UNIVERSAL

sucht ab sofort

Reinigungskraft

mit guten Deutschkenntnissen für ein Objekt in Schwaz

Arbeitszeit: nach Vereinbarung

Lohn: ab € 8,08/Std. brutto

Bewerbung unter:
 Universal Gebäudereinigung
 0664 / 32 00 744

UNIVERSAL

sucht ab sofort

Grund- und Fensterreiniger

mit Führerschein im Raum Schwaz

Arbeitszeit: 40 Std./Wo

Lohn: ab € 8,93/Std. brutto

Bewerbung unter:
 Universal Gebäudereinigung
 0664 / 32 00 744

DIE BESTEN JOBGEBER

Bei der besseren Alternative arbeiten

Keine Fastfood-Kette verfügt weltweit über mehr Restaurants als Subway. Dieser Erfolg gibt Subway recht und zeigt, dass wir die bessere Alternative im Fastfoodbereich sind. Seit nunmehr vier Jahren sind wir als Franchisenehmer erfolgreich am Standort Völs tätig, seit kurzer Zeit betreiben wir auch das Subway-Restaurant am Innsbrucker Innrain. Außerdem wird bald ein dritter Standort im Unterland dazukommen. Daher suchen wir zur Verstärkung unseres jungen, aufgeschlossenen Teams engagierte Mitarbeiter. Ob als Übergangsjob für Studenten oder Mitarbeiter in Vollzeit, wer auf Flexibilität bei der Schichtenteilung an sieben Tagen die Woche Wert legt, ist bei uns an der richtigen Adresse. Wir sind die bessere Alternative. Überzeugen Sie sich selbst. office@to-come-inn.at

Bezahlte Anzeige

Wir sind ein internationales Unternehmen und suchen **nebenberufliche Mitarbeiter/-innen**.

Std.-Lohn € 15,-, freie Zeiteinteilung, kein Eigenkapital erforderlich.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihre Bewerbung per E-Mail!

Tel: 0664 / 815 23 44
Mail: innsbruck@amc.info

Baumeisterkonzession

an seriöse Firma zu vergeben

Tel.: 0664 / 20 24 728



Unser Auftraggeber, ein erfolgreiches Liftunternehmen im Tiroler Oberland sucht zur Verstärkung seines Teams eine engagierte und gewinnende Persönlichkeit als

Betriebsleiter Bergbahnen (m/w)

In dieser Funktion obliegt Ihnen die Leitung und Überwachung des gesamten Seilbahnbetriebes. Durch Ihre umfassende Führungsverantwortung sind Sie für die Aufrechterhaltung von Sicherheit und Ordnung des Seilbahnbetriebes/-verkehrs zuständig. Gegenüber Behörden sind Sie direkter Ansprechpartner in technischer und betrieblicher Hinsicht. Zu Ihren Aufgaben zählen u.a. Instandhaltung, Wartung, Inspektion und Instandsetzung von Anlagenteilen.

Ihr Profil

- Positiver Abschluss der kommissionellen Prüfung Betriebsleiter Teil II
- Fundiertes technisches Wissen
- Hohe kommunikative und soziale Kompetenz sowie Belastbarkeit
- Organisationstalent und Einsatzstärke
- Ausgeprägte Kunden- und Dienstleistungsorientierung

Das Angebot

- Ganzjahresstelle mit vielseitigem Arbeitsumfang
- Ausgezeichnetes Betriebsklima mit langjährigen, loyalen Mitarbeitern
- Günstige Betriebswohnung, Handy auch zur Privatnutzung
- Attraktive Entwicklungsmöglichkeiten

Das Bruttogehalt beträgt mind. € 35.800,- plus einer möglichen Überzahlung laut Qualifikationsprofil bzw. Berufspraxis. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Foto und Zeugnissen unter Angabe der Ref.-Nr. B014113 per E-Mail an bewerbung@consalt.at und informieren Sie gerne unter Einhaltung höchster Diskretion sowie Sperrvermerken in einem persönlichen Gespräch über weitere Details.

facebook.com/consalt.at

conSALT Personalmanagement GmbH
Grabenweg 3, 6020 Innsbruck
Tel. 0512-548899, www.consalt.at

conSALT

NEUERÖFFNUNG: INNSBRUCK OKTOBER 2014



IN UNSEREM NEUEN, AUSSERGEWÖHNLICHEN SPIRIT STORE IM KAUFHAUS TYROL BIETEN WIR DEM ERWARTUNGSVOLLEN BESUCHER EIN ERLEBNIS DER BESONDEREN ART. MITTEN IM LICHTER- UND FARBLANZ UNSERER AUSGEZEICHNETEN PRODUKTE BIETEN WIR DEM KUNDEN DIE MÖGLICHKEIT, ALLE PRODUKTE ZU VERKOSTEN UND DABEI OPTIMAL BERATEN ZU WERDEN. UM UNSEREN KUNDEN DIESES UNGEWÖHNLICHE GENUSS-ERLEBNIS ENGAGIERT NAHE ZU BRINGEN, SUCHEN WIR EIN MOTIVIERTES UND LEIDENSCHAFTLICHES

VERKAUFS-TEAM (M/W)

DIE AUSFÜHRLICHE STELLENAUSSCHREIBUNG MIT GEHALTSHINWEIS ENTNEHMEN SIE BITTE DER ANZEIGE AUF UNSERER HOMEPAGE: WWW.PETZ-HOLDING.COM/JOBS.



Sandoz ist ein weltweit führender Anbieter der rasch wachsenden Generika-Branche. Ein Unternehmen, dem Ärzte, Apotheker und Patienten in der ganzen Welt seit über 100 Jahren vertrauen. Mit mehr als 26.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern weltweit und Produkten, die in über 160 Ländern vertrieben werden, verbessern und retten wir Leben durch die Entwicklung, Herstellung und Vermarktung qualitativ hochwertiger und erschwinglicher Pharmazeutika. Sandoz ist immer „eine gesunde Entscheidung“. Mit unserer Arbeit und unseren Medikamenten haben wir uns verpflichtet, die Lebensqualität von Menschen in der ganzen Welt zu verbessern. Unsere Zukunft bietet viele spannende Möglichkeiten. Entdecken wir sie gemeinsam!

MASCHINENMECHANIKER (M/W)

Pharmazeutische Produktion, Kundl

Aufgabengebiet

- Wartung und Instandhaltung der Produktions- bzw. Verpackungsmaschinen
- Selbstständige Behebung von Störungen sowie Durchführung von Einstell- und Rüstarbeiten an Produktions- bzw. Verpackungsmaschinen
- Mitarbeit bei der technischen Weiterentwicklung von Maschinen
- Optimierung von Prozessabläufen
- Dokumentation und Protokollierung Ihrer Tätigkeiten

Qualifikationen

- **Ausbildung:** erfolgreich abgeschlossene technische Berufsausbildung als Maschinenmechaniker/in, Mechatroniker/in, KFZ-Mechaniker/in oder in einem vergleichbaren technischen Beruf
- **Sprachen:** sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, gute Englischkenntnisse
- **Erfahrung:** Erfahrung in einem Produktions-/Verpackungsbetrieb der Pharma- bzw. Nahrungsmittelindustrie
- **Ihr Profil:** Bereitschaft zur Schichtarbeit, hohes Qualitätsbewusstsein, Freude an Teamarbeit, gute EDV-Kenntnisse

Wir werden Einstufung und Gehalt auf Grundlage Ihrer fachlichen und persönlichen Kompetenz marktkonform vereinbaren. Darüber hinaus bieten wir Ihnen betriebliche Zusatzleistungen wie Erfolgsbeteiligung, moderne Firmenpension, Kinderbetreuungseinrichtungen, Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten und weltweite Karrierechancen. Für Bewerberinnen und Bewerber aus Österreich sind wir gesetzlich verpflichtet, das Mindestgrundentgelt gemäß Einstufung nach Kollektivvertrag bekannt zu geben. Dieses liegt bei dieser Position bei EUR 29.826,72,- brutto pro Jahr.

Bitte senden Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen an www.sandoz.com/career/career_opportunities/Job_ID_146694BR.

Sandoz is an equal opportunity employer

delfortgroup ist ein weltweit führender Hersteller von Spezialpapieren. Wir stehen für Internationalität, Kundennähe, Innovation und Qualität. Unsere Mitarbeiter übernehmen Verantwortung, gestalten im Team und sind daher ein wesentlicher Beitrag unseres Erfolgs. Als top player leben wir **PERFORMANCE BY UNDERSTANDING.**



YOUR ROLE:

Für unsere Papierfabrik in Wattens / Tirol suchen wir zum ehesten Eintritt eine(n)

SPEDITIONSKAUFMANN / -FRAU VOLLZEIT

Ihre Aufgaben:

- Termingerechte Disposition und Organisation von Transporten in über 90 Länder der Welt.
- Selbständige Erarbeitung von kundenspezifischen Logistikkonzepten in Abstimmung mit unseren Key Accounts sowie internationalen Logistikpartnern.
- Erhebung von Import- und Exportbestimmungen sowie Frachtraten als Basis für die Vertragsgestaltung mit unseren Kunden.
- Durchführung von jährlichen Lieferantenbewertungen sowie Preis- und Volumenverhandlungen.
- Ansprechpartner für Transportschäden und eigenständige Abwicklung gemeinsam mit unseren Kunden und Versicherungen.
- Gewissenhafte Erstellung von Statistiken und Berichten, Pflege von Logistikstammdaten sowie die Mitarbeit am kontinuierlichen Verbesserungsprozess.

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung im Bereich Speditions-/Transportwesen bzw. adäquate kaufmännische Ausbildung z. B. HAK.
- Unbedingt mindestens 3-5 jährige Berufserfahrung im Bereich Spedition, Vertriebsinnendienst oder Auftragsabwicklung sowie fundierte Kenntnisse von Incoterms & Exportbestimmungen.
- Strukturierter, genauer Arbeitsstil, gute Ideen, Flexibilität und Loyalität.
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse und gute Englischkenntnisse; SAP Kenntnisse von Vorteil.

Wir bieten:

- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit hohem Grad an Eigenverantwortung sowie Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten eines international tätigen Unternehmens.
- Für diese Stelle bieten wir unter Anwendung des Kollektivvertrages für Angestellte der Papierindustrie ein Jahresbruttogehalt von mindestens EUR 33.000,- mit Bereitschaft zur Überzahlung, abhängig von der Qualifikation & Berufserfahrung.
- Gleitende Arbeitszeit, eine erfolgsabhängige Sonderzahlung, attraktive Sozialleistungen sowie bei Bedarf eine Firmenwohnung.
- Einen sicheren Arbeitsplatz sowie eine spannende, herausfordernde Tätigkeit in einem hochstehenden Tiroler Industriebetrieb.

Kontakt:

Wir haben uns für die Zukunft viel vorgenommen!

Wenn Sie wie unser Papier etwas ganz Besonderes sind und an einer spannenden, abwechslungsreichen Tätigkeit in einem gut etablierten, international tätigen Konzern interessiert sind, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Ihre aussagekräftigen Unterlagen senden Sie an: Papierfabrik Wattens GmbH & Co KG
Frau Tanja Karbl
myjob.pfw@delfortgroup.com

www.delfortgroup.com

wattenspapier

Wir sind ein erfolgreiches, mittleres Unternehmen in der Haustechnik und suchen zur Verstärkung unseres Teams einen

HKLS TECHNIKER (M/W)

für die Beratung, Verkauf, Organisation und Abrechnung von Wartungs- und Reparaturaufträgen und einen

PROJEKTTECHNIKER (M/W) Mess-, Steuer- und Regeltechnik

für die vollständige Projektabwicklung, beginnend mit der Ausführungsplanung, Parametrierung, Inbetriebnahme bis hin zur Übergabe an den Auftraggeber

Profil: Abgeschlossene Lehre oder Techniker-ausbildung (HTL) im Bereich Elektro-, MSRL-Technik oder vergleichbarer Ausbildung

Wir erwarten:

- Berufserfahrung in der HKLS bzw. MSR Technik
- MS Office und AUTO CAD Kenntnisse
- kundenorientiertes Auftreten
- hohe Einsatzbereitschaft
- Kommunikations- und Teamfähigkeit

Wir bieten:

- Dauerarbeitsplatz in einem innovativen Team
- eigenverantwortliches Aufgabengebiet
- leistungsgerechte Bezahlung
- interessante, abwechslungsreiche Projekte
- laufende Weiterbildungsmöglichkeiten
- Firmenauto

Monatliches Mindestgehalt € 1.860,-, je nach Qualifikation ist eine Überzahlung vorgesehen.

Sie wollen sich dieser Herausforderung stellen? Dann richten Sie Ihre Bewerbung bitte schriftlich an: DUSCHEK Haustechnik GmbH, Hr. Martin Wanner Bert Köllensperger Straße 6b • A-6065 Thaur m.wanner@duschk-haustechnik.at



Wir suchen Dich!

Als Verstärkung im Raum Innsbruck suchen wir eine(n)

Filial-Mitarbeiter Verkauf (m/w)

Wir suchen:

- einschlägiges Know-How und Berufserfahrung im Detailverkauf, den Bereichen Lack und Farben sowie in der Personalführung
- Teamfähigkeit, Höflichkeit, Freundlichkeit
- kaufmännisches Denken, gute Deutschkenntnisse

Basis für die Entlohnung: Kollektivvertrag Handel 2014, Gehaltstafel A / BG 4 / BJ 7 - Mindestgehalt € 1.846,- brutto je Monat. Die Bereitschaft zur Überzahlung ist jedenfalls gegeben.

Mitarbeiter (m/w) für die Abteilung Mischerei/Lager

Wir suchen:

- Berufserfahrung als Lagermitarbeiter/in oder als Farbmischer/in
- Know-how im Bereich Farben und Lacke
- Höflichkeit, Freundlichkeit und kaufmännisches Denken

Basis für die Entlohnung: Kollektivvertrag Handel 2014, Gehaltstafel A / BG 2 / a - Mindestgehalt € 1.454,- brutto je Monat. Die Bereitschaft zur Überzahlung ist jedenfalls gegeben.

Wir bieten:

- solides und angenehmes Arbeitsklima in einem Familienbetrieb
- umfassende Einarbeitung mit laufenden Schulungen
- Aufstiegsprospektiven in Leitungs- und Führungsbereichen

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen inkl. Lebenslauf an untenstehende Adresse oder per E-Mail an office@farbenmorscher.at.

MORSCHER Farben- & Werkzeug-Handelsgesellschaft m.b.H.

Triet 43 | 6833 Weiler
Tel. +43 523 62454-0
office@farbenmorscher.at
www.farbenmorscher.at



binderholz

tiptop timber

Zukunft gestalten

Lehre bei binderholz 2015

Holztechnik | Metalltechnik | Elektrotechnik | IT-Technik

KV Entgelt für Lehrlinge (m/w) im 1. Lehrjahr EUR 657,98 brutto/Monat.

Infos & Bewerbungsmöglichkeit unter www.binderholz.com/karriere



Bewirb' dich JETZT für den Lehrbeginn August 2015

Binderholz GmbH | Alois Gruber | Zillertalstraße 39 | A-6263 Fügen
fon +43 5288 601 342 | ausbildung@binderholz.com



TRAVEL PARTNER®



Als größter konzernunabhängiger Incoming Reiseveranstalter Österreichs, mit Büros in Ellmau/Tirol, Wien, London und Heidelberg arbeiten wir mit weit über 10.000 Kooperationspartnern weltweit erfolgreich zusammen.

Für unsere **Zentrale in Ellmau** besetzen wir ab sofort folgende Stellen:

MITARBEITER/IN IM PRODUKTMANAGEMENT
Referenz: 1403-PMEL02-GF

HOTELEINKÄUFER/IN FÜR OST- UND WESTÖSTERREICH
Referenz: 1403-NEKEL01-GF

Voraussetzungen zu den einzelnen Positionen sowie weitere interessante Einstiegsmöglichkeiten bei einer international agierenden Unternehmensgruppe finden Sie unter: www.travel-partner.com/job-karriere
Für Fragen kontaktieren Sie uns bitte unter: hr@travel-partner.com

www.basics-media.at

dehner.at

Dehner
GARTEN-CENTER

In über 65 Jahren hat sich Dehner auf kontinuierlichem Expansionskurs zum marktführenden Unternehmen der Garten-Center-Branche entwickelt. Mittlerweile arbeiten rund 5.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in über 100 Märkten in Deutschland und Österreich bei uns. Als inhabergeführtes Familienunternehmen bieten wir Ihnen individuelle Chancen – beruflich und persönlich.

Für unseren Markt in **Völs** suchen wir **ab sofort** in Voll- und/oder Teilzeit eine/n:

Verkäufer/in
für unsere Abteilung Gartengestaltung (Großkeramik, Erde und Gartenaccessoires)

Verkaufsflorist/in

sowie eine

Kassenkraft (m/w)

Wenn Sie

- über eine fachbezogene Ausbildung und/oder einschlägige Berufserfahrung verfügen
- Spaß am Umgang mit Menschen haben und selbst bei hoher Kundenfrequenz stets freundlich bleiben

freut sich unser Marktleiter, Herr Stefan Headington, auf Ihre Bewerbungsunterlagen.

Für diese Positionen gelten, auf Basis einer Vollbeschäftigung (38,5 Wochenstunden), ein KV-Mindestgrundgehalt von 1.450 € brutto pro Monat. Tatsächliche Einstufung nach Berufserfahrung, Überzahlung möglich.

Dehner Gartencenter GmbH & Co. KG
Cytastrasse 3
A-6176 Völs
Telefon 05 12 / 30 23 00
marktleitung.voels@dehner.at
dehner.at

Dehner Deine Natur.

PICHLER

Wir entwickeln, produzieren und vertreiben Spezialwerkzeuge und suchen zur Ergänzung unseres Teams ab sofort eine/n

Assistent/in
(Vollzeit)

Ihre Aufgabe:
... ist vor allem abwechslungsreich!

- telefonische und persönliche Betreuung/Empfang von Kunden und Lieferanten
- Unterstützung in den Aufgabenbereichen Auftragsbearbeitung, Einkauf und Marketing
- Produkt-Fotografie, Bildbearbeitung und Pflege der Firmenwebseite

Ihr Profil:

- abgeschlossene Ausbildung
- freundlicher Umgang mit Kunden und Lieferanten
- selbstständiger und eigenverantwortlicher Arbeitsstil
- sehr gute Kenntnisse in MS-Office

Nehmen Sie die Herausforderung an? Dann senden Sie Ihre schriftliche Bewerbung ausschließlich per Mail an jobs@pichler-werkzeug.com

Für diese Position bieten wir ein Jahresgehalt ab EUR 20.300 brutto auf Basis Vollbeschäftigung (38,5 Stunden), Überzahlung abhängig von Qualifikation und Berufserfahrung.

Pichler Werkzeug GmbH & Co KG
Pacherstraße 20 • 6020 Innsbruck • www.pichler-werkzeug.com

Die Universität Innsbruck sucht:

HPC AnalytikerIn InstitutssekretärIn
InstitutsreferentInnen Verwaltungsfachkraft



Alle Informationen zu diesen Stellen und den Bewerbungsmodalitäten finden Sie auf unserer Homepage:
www.uibk.ac.at/karriere Telefon 0043 (0)512 / 507 - 22001

Rauchfangkehrer m/w
Lehrabschluss, Führerschein B

Sie sind kommunikativ, technisch und persönlich zukunftsorientiert.

Überzahlung entsprechend Qualifikation und Erfahrung (Mindestentgelt € 1.763,87 brt/Monat)

Ing. Wolfgang Wieser
6143 Matriel a./Br. 22
0664/1434806
wwieser@aon.at

ARBEIT FINDEN

Selbständig als Franchise Partner:
Komplettlösungen von Badezimmereinrichtungen, umfassende Einschulung, bestehendes und erfolgreiches Konzept, Kundenbetreuung und Auftragsabwicklung, keine Vorkenntnisse erforderlich; Kontakt: Herr Bösch 0650 60 10 728

Wir sind ein führendes Unternehmen im Bereich Rohrproduktion für Heizungs- und Sanitärtechnik.

Für unser Büro in Inzing suchen wir eine/n

Innendiensttechniker/in

als Unterstützung unserer Planungsabteilung. Zu Ihrem Aufgabengebiet gehören Projektierung von Heizungs- und Sanitäranlagen sowie die Erstellung von Angeboten und technischen Ausschreibungstexten. Wir wenden uns an HTL-AbsolventInnen, TechnikerInnen aus der Installationstechnik oder Bürokaufmänner/-frauen mit CAD- und MS-Office-Kenntnissen.

Es gilt für diese Position der Kollektivvertrag für Handelsangestellte, in Abhängigkeit von Qualifikation und Berufserfahrung bewegt sich das Jahresbruttogehalt zwischen Euro 23.100,- und 30.800,-.

Ihre Bewerbung senden Sie bitte an:
KE KELIT Kunststoffwerk Ges.m.b.H., z.Hd. Ing. Herbert Eder
Bahnstraße 14b, 6401 Inzing, Mail: tirol@kekELIT.com

STIEFELKÖNIG

Sie sind kommunikativ, flexibel und modisch versiert? Schuhe, Mode und der Umgang mit Menschen sind Ihre Welt? Dann sind Sie bei Stiefelkönig genau richtig.

Für unseren Standort in **Innsbruck** suchen wir

Modeberater (m/w)
für 38,5 und 20 Std./Wo.

WAS SIE BEI UNS ERWARTET:
Wir bieten Ihnen ein Gehalt, das sich an Ihrer Qualifikation und Ihrer Berufserfahrung orientiert. Das Mindestgehalt beträgt laut Kollektivvertrag brutto € 1.450,- pro Monat auf Basis 38,5 Wochenstunden bzw. brutto € 753,25 pro Monat auf Basis 20 Wochenstunden.

Sie sind bereit für eine außergewöhnliche Karriere bei Stiefelkönig? Dann senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inklusive Lebenslauf, Foto und Zeugnissen an:

Stiefelkönig, Claudia Ölhofer
Museumstr. 8, 6020 Innsbruck

STIEFELKONIG.COM

NÄCHSTER STELLENMARKT-SCHWERPUNKT:

JOBCHANCEN IN TECHNIK & IT

Erscheinungstermin:
03.10.2014

Anzeigenschluss:
26.09.2014 - 12:00 Uhr

stellenmarkt@basics-media.at
basics-media.at

www.perfekte-bewerbung.at

Erfolgreiche Bewerbungsunterlagen vom Profil 05262/64086 oder office@froehlich.co.at

Handelsvertretung - Innenaustattung:
Hotellerie für Tirol und Vorarlberg; Herr Mayer 0522/45142-10 oder mayer@mayer.co.at; mehr auf www.mayer.co.at; Ref. 9689

Immobilienassistent/in für Immobilienbüro Kitzbühel mit Grundvergütung und Erfolgsbeteiligung gesucht. Chiffre-Nr. 5645

Erfolgreich arbeiten von zu Hause!
www.LiebeZurKarriere.at

ARBEIT SUCHEN

Suche Arbeit in Jahresstelle. Erlerner Beruf: Bäcker, Führerschein: A, B, C, Taxi und Schüler, Staplerschein. Bezirk: Schwaz, Achensee, Unterland. Absolut verlässlich, ordentlich, ehrlich, kameradschaftlich. Ernstgemeinte Anfragen unter 0676 47 88 692

Tüchtige, erfahrene Sekretärin mit HAK-Matura (E, F, Sp, Außenhandel), Organisations-talent, teamfähig, selbstständig, effizient sucht Vollzeitstelle in Innsbruck. Tel. 0650/730 1953

Wir sind ein erfolgreiches internationales Unternehmen der Tiefkühlpizzaindustrie und suchen zur Verstärkung unseres Teams

Maschinenbautechniker/in bzw. Mechaniker/in – Mechatroniker/in

mit abgeschlossener Berufsausbildung für die Wartung und Instandhaltung von Produktionsmaschinen und Anlagen im 3-Schicht-Betrieb.

Es erwartet Sie ein interessantes Aufgabengebiet mit guter Entlohnung, kostenloser Verpflegung, Arbeitskleidung sowie ein angenehmes Betriebsklima.

Kollektivvertragliches Mindestentgelt EUR 1.816,96 bei 38,5 Std./Wo., überdurchschnittl. gute Überzahlung vorgesehen.

Ihre schriftliche Bewerbung senden Sie bitte an
PrimAs Tiefkühlprodukte GmbH
zH Herrn Schluifer
Mösl 1, 6406 Oberhofen
personal@primas.co.at
www.freiberger.de



Unser Team sucht Verstärkung

Wir suchen engagierte Mitarbeiter (m/w) für leichte Werbe- und Verkaufstätigkeiten.

Keine Vorkenntnisse notwendig. Wir bieten im Rahmen eines Freien Dienstnehmervertrages flexible Arbeitszeit auf Stunden-Basis und eine attraktive Bezahlung.

Bei Interesse rufen Sie uns an:
Fr. Kofler, Tel. 0512/232105 zu Bürozeiten.

Alber SPORT

Wir suchen engagierte teamfähige Mitarbeiter für die kommende Wintersaison.

MITARBEITER/INNEN
Verkauf (Textil- / Ski- / Snowboard)
Verleih (Ski und Snowboard)
Depot (Ski und Snowboard)

Deine persönlichen Stärken
- Interesse am Sport
- Freude am Umgang mit Menschen
- Gepflegtes Auftreten und Erscheinungsbild

Deine Bewerbung bitte an:
Dominik Strolz, Alber Sport GmbH,
Dorfstrasse 23, 6580 St. Anton am Arlberg
dominik.strolz@sport-alber.com +43 664 - 453 04 32

Selbstständiger Verkaufsprofi
zu Top-Konditionen für das Verkaufsgebiet Tirol gesucht

www.balkonprofi.com **BRENTNER BALKONE**
Tel. 06272/7777-0 seit 1923

GREENPEACE Gewaltfrei, unabhängig, international!

Sie sind auf der Suche nach einer Tätigkeit mit Spaß und Sinn?
Für unseren Standort in Tirol suchen wir

PROMOTER/INNEN
für Fördererwerbung (21-35h/Woche),
die Menschen für den Umweltschutz mobilisieren, über unsere aktuellen Projekte und Kampagnen informieren und sie dafür begeistern, Unterstützer/innen von Greenpeace zu werden!

Ihr Profil: Interesse am Umweltschutz - kommunikativ, ehrgeizig und zielstrebig - Freude am Umgang mit Menschen - Spaß an der Arbeit im Team

Wir bieten: Festanstellung in einer renommierten Non-Profit-Organisation - Startgehalt ab € 1.064/35h + attraktive Bonusmöglichkeiten - langfristigen Arbeitsplatz mit Aufstiegschancen - Job mit flexibler Zeiteinteilung.

Bewerbungen bitte an: jobinfo.at@greenpeace.org (Mag. Susanna Draschitz)

Der Bäcker Ruetz

Für unser Backhaus in **Kematen** suchen wir MitarbeiterInnen als

KONDITOR / KONDITORHELPER

Konditor für Tag- oder Nachtschicht, Monatslohn Brutto ab € 1.500,- / Konditorhelfer für die Tagschicht, Monatslohn Brutto ab KV € 1.227,45 zzgl. Zulagen und freiwillige Sozialleistungen. Ausführliche Stellenbeschreibungen und weitere Stellenangebote auf www.ruetz.at

Johanna De Lorenzo freut sich auf Ihre Bewerbung mit Lebenslauf und Foto.

baecker@ruetz.at



HUMANIC
HUMANIC.NET

Wir suchen für unsere HUMANIC-Stores in Innsbruck

Modeberater (m/w)
in Teilzeit (20 Std./Wo.)
für HUMANIC Kids, Maria-Theresien-Str. 17-19 und
geringfügig beschäftigt für Samstag (7,5 Std./Wo.)
für HUMANIC, Maria-Theresien-Str. 7

Wir bieten Ihnen ein Gehalt, das sich an Ihrer Qualifikation und Ihrer Berufserfahrung orientiert. Das Mindestgehalt beträgt laut Kollektivvertrag brutto p. M. € 753,25 auf Basis 20 Stunden/Woche bzw. brutto p. M. € 282,47 auf Basis 7,5 Stunden/Woche.

Sie passen zu uns, weil Sie eine positive Ausstrahlung haben, gerne unter Menschen sind, über Teamgeist verfügen und Spaß am Verkaufen haben. Vor allem aber, weil Sie Schuhe lieben!
Richten Sie bitte Ihre schriftliche Bewerbung mit Foto, Zeugnissen und Lebenslauf an:

HUMANIC, Frau Karoline Sparber
Maria-Theresien-Straße 7, 6020 Innsbruck

Finden Sie Ihren neuen Job auch online unter

jobs.basics-media.at



Firstfeier in Reutte

Die Wohnungen für die Bediensteten des BKH Reutte nehmen langsam aber sicher Gestalt an. Der Spatenstich erfolgte im November, nun fand die Firstfeier statt.

Das Bezirkskrankenhaus Reutte (BKH) entwickelte mit dem gemeinnützigen Wohnbauträger Neue Heimat Tirol (NHT) und dem Architekturbüro Walch ZT GmbH aus Reutte ein zeitgemäßes und höchsten Standards entsprechendes Wohngebäude für seine Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen.

Nachdem im vergangenen November der Spatenstich erfolgt war, lud die NHT kürzlich bereits zur Firstfeier für das auch für die Region bedeutende Bauprojekt. „Die NHT ist stolz darauf, in Zusammenarbeit mit dem Bezirkskrankenhaus Reutte

GmbH legte bei der Planung besonderen Wert auf die Lebensqualität der zukünftigen Bewohner sowie die soziale Verträglichkeit der Miet- und Betriebskosten. Das Wohngebäude wird aus diesen Gründen als Passivhaus mit geringstmöglichem Energieverbrauch errichtet. Eine hochwertige Dämmung mit Komfortlüftung der einzelnen Tops wird ebenfalls dazu beitragen, die Betriebskosten niedrig zu halten. Die flächensparende Planung und die kompakte Bauweise ermöglichen große Grünflächen vor den einzelnen Wohnungen.

Der Wohnungsschlüssel

nungen sollen die Mitarbeiter an das BKH Reutte binden, lautet die Strategie der Krankenhausführung. Im Rahmen eines Generalmietvertrages wird die NHT die Mitarbeiterwohnungen und den Gemeinschaftsraum an die Bediensteten vermieten.

Die einzelnen Tops sind nach Süden bzw. Südwesten hin ausgerichtet und durchwegs mit einem großzügigen, sonnigen Balkon ausgestattet. Ferner sind alle 56 Tops barrierefrei über einen Lift erreichbar.

Für die 36 Mitarbeiter-Wohnungen werden Autoabstellflächen in unmittelbarer Nähe



Firstfeier für das den höchsten Standards entsprechenden Wohngebäude für die Mitarbeiter des Krankenhauses Reutte (v. li.): Bürgermeister Wolfgang Winkler, Obmann Aurel Schmidhofer, Landtagsabgeordnete Maria Zwölfer, NHT-Direktor Hannes Gschwentner.

einen wichtigen Beitrag zur Arbeitgeberverantwortung für die Mitarbeiter des Krankenhauses zu setzen. Mit den 36 Dienstnehmerwohnungen und den 20 Mietwohnungen erhalten die Bediensteten des Bezirkskrankenhauses Reutte modernen, qualitativ hochwertigen Wohnbau in unmittelbarer Nähe zum Arbeitsplatz mit leistbaren Mieten“, umreißt NHT-Direktor Hannes Gschwentner die wichtigsten Parameter des Projekts. Das Architekturbüro Walch ZT

sieht 36 Ein-Zimmer-Wohnungen für die Bediensteten des Krankenhauses sowie einen Gemeinschaftsraum vor. Die Wohnungen liegen im ersten und zweiten Stock des Gebäudes. Weitere zwölf Zweizimmer-, sechs Dreizimmer- und zwei Vierzimmer-Wohnungen werden den Wohnungssuchenden aus der Region angeboten. Diese Wohnungen verteilen sich auf die Obergeschoße vom dritten bis zum fünften Stock. Die neuen, qualitativ vollen Woh-

zum Wohngebäude errichtet, für die 20 Mietwohnungen gibt es eine Tiefgarage.

Das Passivhausgebäude wird mittels Fernwärmeleitung an das BKH Reutte angeschlossen. Die durchschnittliche Wohnungsmiete beträgt in den Mitarbeiter-Wohnungen circa 8,62 Euro pro Quadratmeter, für die Mietwohnungen ist eine Bruttomiete von rund 7 Euro anzusetzen. Die Baukosten sind mit circa 5,4 Millionen Euro veranschlagt.



Rund 3,1 Millionen Euro investiert die Alpenländische Heimstätte in das wohnbauförderte Bauprojekt in Aschau.

Wohnen für Generationen

Dem im Jänner 2014 begonnene Bauvorhaben zum „Haus der Generationen im Zillertaler Aschau konnte kürzlich der Firstbaum aufgesetzt werden.

Im Jänner 2014 starteten in Aschau im Zillertal die Arbeiten zum Bauvorhaben „Haus der Generationen“ mit 18 Mietwohnungen im Passivhausstandard. Die gemeinnützige Wohnbaugesellschaft Alpenländische Heimstätte bedankte sich kürzlich im Zuge der Firstfeier bei den Mitarbeitern der beteiligten Firmen für die bisher erbrachten Leistungen. Die vom Architekturbüro Kotai Autengruber aus Jenbach geplante Wohnanlage bietet sowohl Startwohnungen für junge Aschauer Familien als auch die Möglichkeit für Betreutes Wohnen. Sie umfasst

14 Zweizimmer- und vier Dreizimmerwohnungen, einen Gemeinschaftsraum sowie 21 Tiefgaragenabstellplätze. Jede Einheit verfügt über eine Terrasse oder einen Balkon. Im Außenbereich stehen vier Besucherabstellplätze sowie ein Kinderspielplatz zur Verfügung. Für die zukünftigen Bewohner eröffnen sich alle Annehmlichkeiten des zeitgemäßen Wohnens mit moderaten und stabilen Mieten. Insgesamt investiert die Alpenländische Heimstätte rund 3,1 Millionen Euro in die Errichtung der Wohnanlage, wohnbaufördert vom Land Tirol. Im Rahmen der Firstfei-

er bedankte sich Geschäftsführer Markus Lechleitner stellvertretend für die Alpenländische Heimstätte bei den ausführenden Firmen und der Gemeinde Aschau für die gedeihliche Zusammenarbeit. „Derartige Projekte sind nur mit versierten und kooperativen Partnern möglich. Es freut uns, dass wir diese mit der Gemeinde Aschau und den beteiligten Betrieben gefunden haben“, meint Lechleitner. Die Firma Ing. H. Bodner Bau wurde mit der Bauausführung beauftragt. Die Passivhaus-Anlage kann voraussichtlich im Mai 2015 von den neuen Mietern bezogen werden.

Lebenswertes Wohnen sichern

Die Alpbacher Baukulturgespräche widmeten sich dem Idealbild der lebenswerten und gerechten Stadt. Dazu gehört unweigerlich auch die Leistbarkeit von Wohnraum.

At the Crossroads. Lebenswerte und gerechte Städte schaffen.“ Unter diesem ambitionierten Motto standen die heurigen Alpbacher Baukulturgespräche, in denen vielfältige Initiativen und Impulse vorgestellt wurden. Häufig bemüht wurde die Frage nach der Leistbarkeit des Wohnens in den urbanen Zentren und Ballungsräumen. Einhellig herrschte unter den hochkarätigen Diskutanten die Meinung vor, dass das Wohnen in Ballungsräumen schon längst nicht mehr leistbar sei. In diesem Zusammenhang bekräftigt der Bundesinnungsmeister der Bundesinnung Bau Hans-Werner Frömmel in einer Aussendung, dass die Wohnbauförderung das zentrale Steuerungselement sei, um leistbaren Wohnraum zu gewährleisten. „Eine bedarfsorientierte Dotierung der Wohnbauförderungs-Budgets der Länder ist unbedingt notwendig. Die Zweckbindung der Wohnbaufördergelder inklusive der Rückflüsse aus den offenen Darlehen darf nicht länger auf die lange Bank geschoben werden. Es ist unmoralisch, einen

Wohnbauförderungsbeitrag von Arbeitgebern und Arbeitnehmern einzuheben, der dann zum Stopfen von Budgetlöchern verwendet wird“, appelliert Frömmel an die politischen Entscheidungsträger. Auch die Abschaffung des Beitrages ohne dabei Alternativen für leistbares Wohnen in der Hand zu haben, sei verantwortungslos, so Frömmel. Der Wohnbau sei eine der Stützen der Konjunktur. Investitionen in lebenswertes Wohnen brächten durch die Multiplikatorwirkung ein Mehrfaches an Einnahmen für den Staat, schaffen Arbeitsplätze, bleibende Werte und dringend benötigten Wohnraum. Aufgrund dieser Tatsachen wurden von der Regierung in mehreren Konjunkturpaketen auch Sonderwohnbaupakete in der Höhe von 676 Millionen Euro zugesagt, die jetzt aber wieder auf 180 Millionen Euro reduziert worden seien. „Der Politik muss endlich bewusst werden, dass es hier um ein essenzielles Grundbedürfnis der Bevölkerung geht und dass mit Kaputtsparen kein Budget zu sanieren

ist“, hält Frömmel fest. Michael Wagner-Pinter, CEO der Synthesis Forschung Gesellschaft, ist der Meinung, man könne die Erreichung der Leistbarkeit, die Fokus und Durchhaltevermögen in der Willensbildung verlange, nicht einfach an die Politik delegieren. „Da muss die Privatwirtschaft mit anpacken“, so Wagner-Pinter. Empirisch verhält es sich tatsächlich so, dass die Zentren kontinuierlich teurer werden. Daran tragen nicht nur steigende Grundstückpreise Schuld, sondern auch die fortwährend steigenden Anforderungen an den Wohnbau. Die Liste mancher nicht wenig radikaler Ideen, um aus der Preisspirale ausbrechen zu können, ist lang und vielfältig: Darauf fand sich der Wunsch nach Förderungen für die Errichtung von Mixed-Use-Objekten und ein grundlegendes Überdenken von Bauordnung und Mietrechtsgesetz. Außerdem war auch der Wunsch nach Einführung von Leerstandsabgaben und Strafzahlungen für spekulativ vom Wohnungsmarkt ferngehaltene Objekte Thema.

IMMOBILIEN ANKAUF



ALPINEAL

Sie haben das Bauernhaus? Wir den Kunden! Rufen Sie mich an! GF Günter Pellin 0676-7087770 www.alpinreal.at



ALPINEAL

Suchen Bauernhäuser (auch Renovierungsbedürftig) sowie interessante Häuser in ganz Tirol für unsere Kunden! Rufen Sie uns an! 0676/7087770 www.alpinreal.at

Vermeiden Sie teure Fehler beim Immobilienverkauf! Wir Profis haben die richtige Verkaufsstrategie, speziell für Ihre Immobilie. www.huber-partner.co.at 0676 7844663



ALPINEAL

Suchen für vorgemerkte Kunden Freilandgrundstücke, Waldgrundstücke, Waldanteile, Almen, komplette Landwirtschaften und ähnliches! Rufen Sie mich an! GF Günter Pellin 0676-7087770 www.alpinreal.at



Sie haben ein Haus zwischen Inzing und Volders, das Sie verkaufen möchten? Gerne auch sanierungsbedürftig! Wir haben den passenden Käufer! eva.kremsmair@sreal.at, Tel. 050100 26378

www.basics-media.at



Einfach gut beraten! Wir haben ständig mehr als 200 Objekte. Ihre Wohnung, Ihr Haus oder Ihr Grundstück finden Sie unter: www.kroner-immobilien.com oder +43 512 931114



Suche laufend auf Kundenanfragen WOHNUNGEN und HÄUSER in Tirol, garantierte professionelle Abwicklung www.immobiliengeschaeft.at 0664-1337211

WIR KAUFEN Ihr Grundstück oder Mehrfamilienhaus zwischen Telfs und Wörgl. Barzahlung! Wir bieten einfache und seriöse Kaufabwicklung. IMMEX GmbH 0664/6256190 alfred.steiner@immo-tirol.at

IBK STADT/LAND

Wir suchen für mehrere Barzahler Wohnungen, gerne auch sanierungsbedürftig sowie klassische Altbauwohnungen und ganze Stadthäuser. Korrekte Bewertung und rasche Abwicklung geboten. WISA Immobilien 0512/586595, Herr Sauerwein, office@wisa-immobilien.at



Suchen aufgrund laufender Transaktionen dringend nach neuen Verkaufsobjekten. CORUM – Immobilienvermarktung einer neuen Generation office@corum-immobilien.at 06505901710



IMMO PENZ

Aufgrund der großen Nachfrage sind wir laufend auf der Suche nach Immobilien im Stubai- und Wipptal für unsere vorgemerkten Kunden. Gesucht werden Wohnungen, Häuser und Grundstücke im gesamten Stubai- und Wipptal. Informieren Sie sich unverbindlich. Telefon 0522564678



Hofmeister

GARDASEE Wir verkaufen gerne Ihre Immobilie! www.immo-gardasee.com Mag. Cornelia Hofmeister 0664/4315266

Suche ältere Wohnung für Ehepaar mit Garten und Keller von privat. Tel. 0650-9016690



RE/MAX

Immobilien-Beratung & Verkauf mit Kompetenz & Freude! Suche laufend Grundstücke, Wohnungen und Häuser Ibk und Umgebung. Nadja El Manchi 0664/5058677, www.remax.conterra.at



RE/MAX

Immobilienverkaufst Vertrauenssache! Ich berate Sie beim Verkauf Ihrer Immobilie seriös und kompetent auf Grund meiner langjährigen Erfahrung Irma Wechsler, 0664-210 16 29 www.remax.conterra.at

Suche günstiges Haus oder Gartenwohnung zu mieten gegen Pflege oder Gartenarbeit Ibk oder Umgebung; Tel.: 0650 735 87 01

Verkaufswertgutachten kostenlos im Großraum Innsbruck www.huber-partner.co.at 0676 7844663

Wir kaufen auch Ihre Immobilie an! Ankauf von Grundstücken, Zinshäusern und Renovierungsbedürftigen Immobilien in Innsbruck und Umgebung. Bonität vorhanden, rasche Abwicklung. Provisionsfrei für den Verkäufer. Bau & Immobilien Taban GmbH, 069917262517, immobilien@taban.at

Barzahlende Dame kauft etwas größere, trockene Garage mit Fenster für Räder, Ski, Einbauschrank. Raum Hötting wäre ideal. Tel. 0650-4988046



Inviaa

Einfamilienhaus oder Reihenhäuser in Ibk oder Ibk-Land gesucht bis € 700.000,- Daniela Ilic 0699/14038489 www.inviaa.at



RE/MAX

Ich suche laufend Wohnungen, Häuser und Grundstücke in Innsbruck und Umgebung für vorgemerkte Kunden Irma Wechsler, 0664-210 16 29 www.remax.conterra.at

www.gutmann.cc

GUTMANN
E R D G A S

Jetzt Erdgas von GUTMANN beziehen und dreifach profitieren!

1. Günstige Heizkosten
2. GUTMANN Kundenkarte
3. Verbilligtes Tanken an allen GUTMANN und DISK Tankstellen



Informationen unter: [050-2277](tel:050-2277)

IMMOBILIEN ANKAUF

IBK STADT/LAND

STARMAX
IMMOBILIEN SERVICE

HAUS GESUCHT Einfamilienhaus für Familie Innsbruck/Umgebung bis ca. 600.000,- jenenwein@starmax-immobilien.at 0699-11969517

TIROL HOME IMMOBILIEN

Suche dringend für Kunden 2-4 Zimmer Wohnungen sowie Häuser im Raum Innsbruck-Land! Tirol Home Immobilien 0650/2210772 Unterberger Auer



Provisionsfrei suche ich großes Lager (Schuppe, Scheune) zu mieten. Provisionsfrei suche ich sanierungsbedürftige Wohnungen und Häuser. Als Immobilienmakler biete ich **kostenlose Bewertung** Ihres Verkaufsobjektes. Gerne vermiete ich Ihre Wohnung mit dem besten Vermieterservice zu Ihrer vollsten Zufriedenheit. www.coric-immobilien.at, 0676 93 13 011



Inviaa
IMMOBILIEN

1-3 Zimmer Wohnungen in IBK oder nähere Umgebung für Anleger gesucht, kann vermietet sein. Daniela Ilic 0699/14038489 www.inviaa.at



Inviaa
IMMOBILIEN

Sanierungsbedürftige Wohnungen und Häuser in Innsbruck/Land gesucht, bitte um Info unter 069914038489 www.inviaa.at

Wir suchen für mehrere Bauträger Wohnbau- und Reihenhausgrundstücke, ca. 700 bis 3000m² auch mit Bestand. Wir bereiten Ihre Liegenschaft entsprechend auf und ermitteln den besten Käufer. **WISA Immobilien** 0512/586595, **Herr Sauerwein**, office@wisa-immobilien.at

UNTERLAND



REAL

Sie wollen Ihre Wohnung oder Ihr Haus verkaufen? Sie wollen **professionelle** Unterstützung? Lassen Sie sich bei einem **unverbindlichen** Erstgespräch durch mich beraten. Kontakt: maria.kutenlochner@real.at, Tel.: 05 0100 - 26374, www.sreal.at.

KR
KRÖNER REALITÄTEN

Einfach gut beraten! Wir haben ständig mehr als 200 Objekte. Ihre Wohnung, Ihr Haus oder Ihr Grundstück finden Sie unter: www.kroner-immobilien.com oder **+43 512 931114**

IMMO-EXPRESS Suche Zillertal: Wohnung ab 3 Zimmer zum Kauf. 0664 7 33 88 600

IMMO-EXPRESS Suche Achensee-Gebiet: Baugrund oder Haus in sonniger Lage 0664 7 33 88 600

IMMO-EXPRESS Suche dringend Raum Kufstein: Geräumige 3-4 Zi. Whg. zum Kauf für Vormerkkunden 0664 593 6742



REAL

Ich suche für seriösen **Barzahler** Einfamilienhäuser, Raum Wörgl bevorzugt. Kontaktieren Sie mich unverbindlich. peter.weiskopf@real.at, Tel.: 05 0100 - 26377, www.sreal.at.

IMMO-EXPRESS Kössen / Walchsee Suche Wohnung zum Kauf 0664 593 6742

IMMO-EXPRESS Suche Schwaz bis Kundl Baugrund bis 600m² 0664 7 33 88 600

IMMOBILIEN VERKAUF

VOLKSBANK
TIROL
INNSBRUCK-SCHWAZ

Bauen, Kaufen oder Renovieren - Finanzieren Sie jetzt Ihren Wohnraum mit der Volksbank zu niedrigen Zinsen. Info & Beratung: 0800/828123; www.wohn-bank.at



ECKENREIHENHAUS SONNENSIEDLUNG in Telfs - **Höchstgefordertes Eckreihenhaus** (Wohnbauförderungsdarlehen, Passivhauszuschuss, Solarzuschuss, Wohnbeihilfe möglich) in ökologisch durchdachter **Passivhausqualität** (A++). **Provisionsfrei** vom Bauträger. Sofort Verfügbar! Heizwärmebedarf: 9 kWh/m²a

NEUE HEIMAT TIROL
Herr Dr. Raimund Noichl
Tel. 0512/3330-230
E-Mail: noichl@nht.co.at
Homepage: www.nht.at/sonnensiedlung

VOLKSBANK
TIROL
INNSBRUCK-SCHWAZ

Jetzt niedrige Zinsen nutzen: Volksbank-Wohntraumkredite mit Top-Konditionen und Zinsobergrenze. Info & Beratung: 0800/828123; www.wohn-bank.at

WOHNUNGEN

KR
KRÖNER REALITÄTEN

Einfach gut beraten! Wir haben ständig mehr als 200 Objekte. Ihre Wohnung, Ihr Haus oder Ihr Grundstück finden Sie unter: www.kroner-immobilien.com oder **+43 512 931114**

AUSLAND

Zentral gelegenes Haus mit allem Komfort auf riesengroßem Grundstück in Ungarn für nur Euro 37.000,00. 0650/9020 737

SCHNÄPPCHEN für € 39.000,-!!! Wunderschönes Haus mit 3 SZ, Küche, WZ, Bad/WC, Terrasse, Garten, Garage und großem Grundstück in einem Thermalort in Ungarn. 0650 90 20 737

IBK STADT/LAND

STARMAX
IMMOBILIEN SERVICE

BOZNERPLATZ Geschäftslokal, Garconerie, Tiefgaragenabstellplatz, HWB 57,3 jenenwein@starmax-immobilien.at 0699-11969517

Wir steigern den Wert Ihrer Immobilie und verkaufen diese zum bestmöglichen Preis!!

www.huber-partner.co.at
0676 78 44 663

WOHNUNGEN

RE/MAX

ibk-Pradl: elegant ausgebaute 3-Zi-Dachgeschöb-Whg., ca. 90 qm, kleine S/O-Terrasse Bj. 1985 € 359.000,- HWB175 0512/566988, www.remax.conterra.at

ALLERHEILIGEN 3-Zimmer-Gartenwohnung, ca. 76,01 m², TG-Platz & Staplerparkplatz, ab sofort, € 340.000,00 VB, HWB: 44 **Regina Stanger Immobilien GmbH** Tel.0512/584464, Fax DW 76 E-Mail: office@immo-stanger.at

Oberperfuss: 3 Zi. Wohnung ca. 97m² Stadtnähe, Familienfreundlich mit Traumhaften Aussicht, Versperbare Garage, HWB 59,4 Kaufpreis 225.000,- IMMO METER GmbH 0650 5520606

ARZL
BEZUGSFERTIG! Johannesgasse, 2-Zimmerwohnungen mit kleinem Privatgarten, frei finanziert, Tiefgarage, HWB 39,2 WAT Bauträger GmbH 0512 286314, www.watwohnen.at

Hall: Neuwertige 3-Zimmerwohnung, ca. 78 m², AAP, schöner Balkon, HWB 40, Kaufpreis: 259.000,00 Euro, IMMO METER GmbH 0650 5520606

Super Studentenwohnung mit Dachterasse und TG um 327.000,- € Karin Juchum Immobilien 0699/10 2000 60

Wohnen mit besonderem Ausblick...

...in Bestlage von Innsbruck/Hötting Kleinwohnanlage, HWB 29

noch frei:
3-Zi-Terrassenwhg. 70 m²
3-Zi-Gartenwhg. 100 m²
4-Zi-Terrassenwhg. 125 m²

Euro-Bau GmbH
Mobil: +43(0)664/2001301
info@euro-bau.at

Privatverkauf!!!! Für Familien und Anleger bestens geeignet - Innsbruck-Reichenau großzügige und helle Wohnung in begehrter Wohnlage. Die renovierte Eigentumswohnung mit 94m² im 2. OG (3 Scheiben-Isolierglasfenster, Niedertemperatur-Heizkörper, neuwertige Einbauküche und Sanitärreinrichtungen, Fahrstuhl) verfügt über 3 Zimmer (getrennt begehbar), Küche, Bad und WC (getrennt), Diele und 2 Abstellräume, 2 Westbalkone und ein großes Kellerabteil. Aufgrund des Grundrisses ist das Objekt optimal für Wohngemeinschaften geeignet. Günstige Betriebskosten sind ein weiterer Vorteil dieser gemütlichen Wohneinheit. Eine sehr gute Anbindung zur Uni, Klinik und ins Stadtzentrum durch öffentliche Verkehrsmittel, sowie eine sehr gute öffentliche Infrastruktur wird geboten. KP: EUR 285.000,- (Provisionsfrei). Bei Interesse Anruf 0676/7139814 oder Email an wolkratz@aol.com

RE/MAX

Höttinger Preisreduktion! attraktive 2-Zi-Whg., hochwertige Ausstattung, sehr gute Infrastruktur, HWB 43,6 0512/566988, www.remax.conterra.at

Über den Dächern von Innsbruck: Dachgeschosswohnung mit 186m² verteilt auf 6 Zimmer, zzgl. 60m² Lager mit Blick über Innsbruck, KP € 490.000, Bau & Immobilien Taban GmbH, 069917262517, immobilien@taban.at

LEUTASCH kleine ANLAGEWOHNUNGEN in zentraler Lage ab 52.000,- www.immobiliengruppe.at 0664-1337211

WIB

ARZL, Kaufen und bald einziehen! Direkt vom Bauträger! unsere 4-Zimmer Wohnung im 3. OG verwöhnt Sie mit Panoramablick und viel Sonne, großzügiger Terrasse, gehobener Ausführung, uvm. 95 m², EUR 499.900, TG-Platz EUR 23.000, HWB 36. 0650/968 05 05, www.wib.ag, a.mitteregger@wib.ag

Olympisches Dorf: große 4-Zimmer-Wohnung, 105m² plus schönem Südwestbalkon und TGAbstellplatz, im 10. Obergeschoss mit bester Aussicht, Haus thermisch saniert, HWB 27kWh/m², WBF Ankaufsdarlehen möglich, € 271.000,-, **WISA Immobilien** 0512/586595, office@wisa-immobilien.at

HORICON
Wohnungsbau- und Maklergesellschaft

Telfes - Neubau: Exklusive 4-Zi.-Dachterrassenwohnung in Bestlage über 2 Ebenen, Wnfl ca. 112 m² + ca. 20 m² Hobbyraum, Terrasse ca. 37 m², 2 Tiefgaragenabstellplätze, HWB: 35,76 - 0512 21 40 50, office@horicon.at, www.HORICON.at

RE/MAX

Völs: ideale Familienwohnung, 3 Zimmer + Wohnküche, 2 Loggien, HWB54,6 0512/566988, www.remax.conterra.at

IMMO PENZ
Staubtal - Wipptal

Fulpmes, Sehr gepflegte 4 Zimmer-maisonettewohnung mit großzügigen 150m² Wnfl, Keller, Einzelgarage. HWB:80,8 Preis: € 269.000,- Telefon 0525264678

Perfekte Anlegerwohnung in Ampass: 4 Zimmer 238.000,- € mit AAP; Karin Juchum Immobilien 0699/10 2000 60

IMMO

Innsbruck-Amraser Straße, neue 3-Zi-Wohnung mit Garten oder Balkon, HWB 35, bezugsfertig, Kaufpreis ab € 299.370,-. Infos unter 0664/1757331 Agnes Hoppichler www.immo-tirol.at

NHT

Einzelhausparzellen Die NEUE HEIMAT TIROL bietet auf dem Sonnenplateau „Sonnensiedlung“ in Telfs mit einem Kaufpreis von **EUR 250,-/m²** Grundfläche **provisionsfrei** zum Kauf an.

NEUE HEIMAT TIROL
Herr Dr. Raimund Noichl
Tel. 0512/3330-230
E-Mail: noichl@nht.co.at
Homepage: www.nht.at/sonnensiedlung

Innsbruck: Moderne 3-Zi.-Dachgeschossmaisonette mit 25 m² Panoramaterasse und Garagenplatz in sonniger Aussichtslage von Arzl. HWB69,30. EUR 399.000,- Markus Buresch 05223-52555

Carisma Immobilien

Neubau Höttinger Au, Bezug Ende 2015: Kleine Anlegerwohnung mit Terrasse, Traumhaften Aussicht, Versperbare Garage, HWB 59,4 Kaufpreis 225.000,- IMMO METER GmbH 0650 5520606

CORUM

WILTEN: Sonniges 2-Zimmer-Dachgeschöbstudio ca. 46 m² VB 205.000,- HWB 94 06505901710 www.corum-immobilien.at

Axams
Wohnen auf 190 m², Baujahr 2005, KP 392080,- HWB 137, Hansjörg Otzbrugger 0664-3366711, UNION PLUS

TERRASSENWOHNUNG
ARZL, Gerhild Diesner Str., 3 Zimmer, große Terrasse, barrierefrei, bezugsfertig, schöner Ausblick, HWB 33,0 WAT Bauträger GmbH 0512 286314, www.watwohnen.at

IMMO

Innsbruck, 2-Zi-Wohnung mit Westbalkon, 6.OG., Lift vorhanden, optimale Infrastruktur, KP € 159.000,- HWB 27. Infos unter 0664/1757331 Agnes Hoppichler www.immo-tirol.at

jenewein gruppe

EIGENTUMSWOHNUNG Oberperfuss - „Brandstatt“ Direkt vom Bauträger! 3/4 Zimmer Wohnung mit 87m² in schöner Lage mit einem 11m² Balkon, inkl. 2 TG-Abstellplätze, Wohnraumlüftung, Top-Ausstattung, geplante Fertigstellung Herbst 2014, höchste Wohnbauförderung möglich! Niedrigenergiebauweise HWB 26 kWh/m² a, Ing. Hermann Jenewein Bau, Götzens Tel. Hr. Landers Mobil: 0664/82 83 306, 05234/33 7 11 landers@jenewein-gruppe.at www.jenewein-gruppe.at

Luxus in Stadtnähe! Ab 224.900,- Euro direkt vom Bauträger. 6 Wohnungen als 2,3,4 ZiWhg mit Terrasse und Garten oder Balkon und ein Penthouse mit Terrasse werden in Mutters neu errichtet. HWB 36 fGEE 0,53 Anmeldung und Beratung bei josef.lener@inreal.at, Tel. 0664 963 4047, www.inreal.at

RE/MAX

Stams, sehr schöne 2 Zimmer Wohnung inkl. Küche. Südliche Ausrichtung mit Balkon, nahe Bahnhof. HWB57/C 0512/566988, www.remax.conterra.at

www.nht.at/archenoe

Eigentumswohnungen Kufstein - „Arche Noe“
Die NEUE HEIMAT TIROL errichtet in der Münchner Straße ein Passivhaus mit 28 Eigentumswohnungen. Es stehen Ihnen noch höchstgeforderte 3-Zimmer-Wohnungen sowie eine frei finanzierte 2-Zimmer-Wohnung zum Kauf zur Verfügung. Die schlüsselfertigen Wohnungen sind sofort beziehbar (HWB = 9 kWh/m²a).

TAG DER OFFENEN TÜR mit Musterwohnung
Freitag, 12.09.2014, 13:00 - 18:00 Uhr **NHT**

RE/MAX

Kleinwohnanlage in Arzl Familiengerechte 4 Zimmer Wohnung mit Terrasse/Balkon. Ausrichtung nach Süden. Grundrissänderung noch möglich. Fertigstellung Ende 2015 HWB49/B 0512/566988, www.remax.conterra.at

HORICON
Wohnungsbau- und Maklergesellschaft

Axams - Neubau: in schöner Panoramalage, 2- und 3-Zi-Terrassenwohnungen, 4-Zi-Gartenwohnung und 4-Zi-Penthousewohnung, ab EUR 217.000,- - HWB 46,50 - 0512 21 40 50, office@horicon.at, www.HORICON.at

Hofmeister

Daheim in Arzl

IMMO

Innsbruck neuwertige 4-Zi-Maisonette Wohnung, Sonnenterrassen, HWB 59,28, KP € 395.000 zzgl. TG Platz. Mag. Cornelia Hofmeister 0664/ 431 52 66, www.hofmeister-immo.at

WAT

REITH B. Seefeld, Eigentumswohnungen, teilweise gefordert, Baubeginn demnächst, HWB 42,0 WAT Bauträger GmbH 0512 286314

jenewein gruppe

Wohnanlage Thaur Langgasse Direkt vom Bauträger! 3 Eigentumswohnungen von 57 bis 85 m² Wohnfläche, EG-Wohnungen mit Gartenanteil, OG-Wohnung mit Balkon, Maisonetten mit Dachterrassen, alle Wohnungen in Südlage, 2 KFZ-Abstellplätze, HWB 31,4 kWh/m² a, Wohnraumlüftung, Top-Ausstattung, geplante Fertigstellung Winter 2015. Ing. Hermann Jenewein Bau GesmbH Tel. Hr. Landers Mobil: 0664/82 83 306, 05234/33 7 11 landers@jenewein-gruppe.at www.jenewein-gruppe.at

RE/MAX

Renditeobjekt! Helle gut vermietete **Zweizimmerwohnung** im Dachgeschoss. Wfl. ca. 43 m², Bj. 1997, befristet vermietet bis Oktober 2015. Kat. D, HWB-ref=124,0Wh/m³. Kaufpreis € 133.000,- Tel: +43 699 1180 3502 markus@riedmann-immo.at

TIROL HOME IMMOBILIEN

Hübsche ca. 60m² Wohnung in Absam zu verkaufen! 240.000,- Euro komplett saniert. HWB 63,8 Bk 40,-inkl. Carport/Balkon und Keller Tirol Home Immobilien 0650/2210772 Unterberger Auer

V + B
Sanierte **Altbauwohnung in Wilten**, ca. 50 m², Hochparterre mit schönen Nebenräumen im Untergeschoss ca. 40 m², € 190.000,00Realitäten Mag. Vuketich + Bressan, Tel. 0512/582800-12, e-mail: office@vuketich-bressan.at

RE/MAX

ibk-Mühlau: schöne Dachterrassen-Maisonette, ca. 97 qm + TG Bj.1998 HWB 85 € 349.000,- 0512/566988, www.remax.conterra.at

Privatverkauf: 4-Zi. Whg. in Zirl, 98 m², Bj. 89, TG-Platz, Keller 2 Balkone Ausrichtung Süden KP € 235.000,- Anfragen unter 06504461991

INN REAL

RE/MAX

ibk-Hungerburg: Gemütliche 82qm-3-Zi-Wohnung mit 213qm-GARTEN+Terrasse VB € 349.000,- 0512/566988, www.remax.conterra.at

WIB

ARZL, Einzug noch im Dezember. Direkt vom Bauträger! Unsere 3-Zimmer Wohnung bietet Ihnen einen unverbaubaren Stadtblick, viel Sonne, eine westseitige Panoramaterasse, eine gehobene Ausführung, uvm. 2. OG, 78 m², EUR 374.900, TG-Platz EUR 23.000, HWB 36. 0650/968 05 05, www.wib.ag, a.mitteregger@wib.ag

RE/MAX

ADAMGASSE schöne, gepflegte 3-Zimmer-Wohnung mit verglastem Balkon für Altbau-Liebhaber, ca. 100 m², ab sofort € 395.000,00 VB, HWB: 124,63 **Regina Stanger Immobilien GmbH** Tel.0512/584464, Fax DW 76 E-Mail: office@immo-stanger.at

STARMAX
IMMOBILIEN SERVICE

GARTENWOHNUNG Innsbruck-Pradl, Neubau 71 qm Wohnfläche, 10 qm Terrasse, 17 qm Garten. HWB 39,1 KP EUR 265.000,- www.starmax-immobilien.at 0664-2058580

RE/MAX

Absam Preisreduktion: gepflegte 4-Zi-Dachgeschoss-Whg. mit Balkon und großer Garage, HWB122 0512/566988, www.remax.conterra.at

RE/MAX

Wohnraum in Arzl Kleinwohnanlage in traumhafte Ruhelage. 7 Einheiten von 31 m² bis 120 m² Grundriss aktuell noch veränderbar, planen Sie mit! Fertigstellung Ende 2015 HWB49/B 0512/566988, www.remax.conterra.at

RE/MAX

Patsch in Traumaussichtslage: attraktive, großzügige **3-Zi-Terrassen-Whg.** + 2 TG + 1 AP, HWB54,0 0512/566988, www.remax.conterra.at

IMMO PENZ
Staubtal - Wipptal

Oetz, 2 Zimmerwohnung mit 49m² Wnfl und Balkon zu verkaufen. HWB: 96 Preis: € 85.000,- Telefon 0522546478

IMMO CENTER

Mag. Robert K. Barisitz
05223-52 555

RIEDMANN Immobilien

Renditeobjekt! Helle gut vermietete **Zweizimmerwohnung** im Dachgeschoss. Wfl. ca. 43 m², Bj. 1997, befristet vermietet bis Oktober 2015. Kat. D, HWB-ref=124,0Wh/m³. Kaufpreis € 133.000,- Tel: +43 699 1180 3502 markus@riedmann-immo.at

RE/MAX

Zirl: Panoramasisch - 2-Zi-Wohnung mit 30 m² Terrasse im 3. OG, HWB88,0 0512/566988, www.remax.conterra.at

RE/MAX

Höttinger Preisreduktion! lichtdurchflutete **4-Zi-Wohnung** mit Wintergarten, für **WG-geeignet**. HWB105,4 0512/566988, www.remax.conterra.at

WIB

ARZL, Kaufen und bald einziehen! Direkt vom Bauträger! 4-Zimmer Wohnung im 2. OG, Panoramablick, Sonne, großzügige Terrasse, gehobener Ausführung, uvm. 105 m², EUR 534.900, TG-Platz EUR 23.000, HWB 36. 0650/968 05 05, www.wib.ag, a.mitteregger@wib.ag

RE/MAX

Maurach a.A.: Sonne, Ruhe, Aussicht - 3 hochwertig ausgestattete **3-Zi-Wohnungen** mit großen Terrassen bzw. Garten in bester Wohnlage, HWB60,0 0512/566988, www.remax.conterra.at

RE/MAX

Absam Rhombergstraße 45: Neue Wohnung, ca. 115 m², 4 Zimmer, teilbar in 2 Wohnungen, 2 Bäder, 2 WC, 2 Car-Portplätze, provisionsfrei, fertige Küche, 380.000,-, Euro, Tel.: 0664 340 94 97, Herr Steixner

RE/MAX

Neubauprojekt in Innsbruck/Arzl, Gerhild Diesner Str., HWB 33,0, **bezugsfertig**, sonnige 3-4 Zimmer Gartenwohnungen und Penthousewohnung, www.lebeninanzl.at oder WAT Bauträger GmbH 0512 286314

RE/MAX

Verkaufe sonnige 3-Zi Wohnung in Neu-Arzl. Die O/W ausgerichtete, geräumige, sonnige Terrassen-Wohnung befindet sich im 1.OG. Auch als WG-Wohnung geeignet. Details unter Willhaben.at ID: 94190262

RE/MAX

ibk-Hungerburg: Gemütliche 82qm-3-Zi-Wohnung mit 213qm-GARTEN+Terrasse VB € 349.000,- 0512/566988, www.remax.conterra.at

WIB

ARZL, Einzug noch im Dezember. Direkt vom Bauträger! Unsere 3-Zimmer Wohnung bietet Ihnen einen unverbaubaren Stadtblick, viel Sonne, eine westseitige Panoramaterasse, eine gehobene Ausführung, uvm. 2. OG, 78 m², EUR 374.900, TG-Platz EUR 23.000, HWB 36. 0650/968 05 05, www.wib.ag, a.mitteregger@wib.ag

RE/MAX

ADAMGASSE schöne, gepflegte 3-Zimmer-Wohnung mit verglastem Balkon für Altbau-Liebhaber, ca. 100 m², ab sofort € 395.000,00 VB, HWB: 124,63 **Regina Stanger Immobilien GmbH** Tel.0512/584464, Fax DW 76 E-Mail: office@immo-stanger.at

REALBAU
Innsbruck Zentrum, attraktive Geschäfts-/Büro-/Ordinationsfläche 95 m² im Erdgeschoss zum individuellen Innenausbau ab sofort zu verkaufen. EIGENE PARKPLÄTZE VOR DER TÜR! HWB=27kWh/m²a, 05223-90909, www.realbau.at

2 Lager mit gesamt 93m² Nutzfläche in lbk zu verkaufen für €120.000, auch einzeln Erwerbbar. Bau & Immobilien Taban GmbH, 069917262517, immobilien@taban.at

6 Doppelhäuser Absam Krüsegweg
 Nur mehr eine Einheit frei!

Mag. Robert K. Barisitz
 05223-52 555

Wohnbaueufördert! Nur noch eine Einheiten verfügbar, Volders: Neubau Reihenhaus, Wfl. 113m², 3 Tiefgaragenstellplätze, Garten, Balkon, Terrasse, HWB 28,1 kWh/m², PROVISIONS-FREI! Bau & Immobilien Taban GmbH, immobilien@taban.at, 069911611396

GARCONNIEREN
WILTEN Garconniere mit Balkon in Zentrumsnähe, ca. 29,33 m², ab sofort, € 98.000,00 VB, HWB: 111,8 **Regina Stanger Immobilien GmbH** Tel.0512/584464, Fax DW 76 E-Mail: office@immo-stanger.at

CORUM
 Höttinger Au: Vermietete Dachgeschoss-Garconniere ca. 25 m², Loggia VB 99.000,- HWB 39 06505901710 www.corum-immobilien.at

GRUNDSTÜCKE
Mieminger Plateau: sonniger voll erschlossener Baugrund, 1095qm, auch teilbar, Euro 240.000,- **Karin Peis Immobilien 0664/45 40 810**

RANGGEN: ruhig und sonnig gelegenes Baugrundstück, 531m², für Einfamilienhaus, € 180.000,- **WISA Immobilien** 0512/586595, office@wisa-immobilien.at

STARMAX
NEU-ARZL VOWA 1.300 qm Grund in Toplage. Baurecht mit Kaufoption zu vergeben. thomas@starmax-immobilien.at 0664-2058580

HORICON
Lans: sonniger Baugrund, EUR 650 per m² - 0512-21 40 50, office@horicon.at, www.HORICON.at

RE/MAX
 Traumhaft schöne und sonnige Grundstücke in **Grinzens** und **Zirl** 0512/566988, www.remax.conterra.at

IMMO PENZ
Telfes, Unverbaubares Hanggrundstück in sonniger Lage zu verkaufen. Fläche: 578m² Preis € 200.000,- Telefon 0522564678

RE/MAX
Roppen: Noch 2 schöne Baugrundstücke am Sonnenhang nahe Zentrum je ca. 500 qm; € 150,-/qm 0512/566988, www.remax.conterra.at

TELFES BAUGRUNDSTÜCK 400m² für Eckreihenhaus sonnige Waldrandlage VB-65.000,- www.immobilienkopp.at 0664-1337211

BETRIEBSOBJEKTE
Carisma Immobilien
 Ideal für Import-Export: Hochregallager inkl. Kühlhalle und Büroeinheiten in Stams. www.carisma.cc 0512 580 790 30

De Cillia Immobilien
Oberau - Scheffau - Mariastein: Wohnbaueuförderte Neubau Projekte in tollen Lagen 0664 50 10 387 www.decillia-immo.at

Immo Mauracher
JENBACH 82 m² Wohnung + Loggia und Eigengarten in zentraler Lage, HWB 53,5 0664/5011218

basics.
 www.basics-business.at
 Auflage: 246.657 Stück

basics Tirol
 Eduard-Bodem-Gasse 6, A-6020 Innsbruck Tel.: 0512-890500 • www.basics-media.at

Herausgeber und Medieninhaber: ECHO Zeitschriften- und Verlags GmbH **Geschäftsführung:** Mag. Birgit Steinlechner **Verantwortlicher Redakteur:** Marian Kröll **E-Mail:** redaktion@basics-tirol.at **Layoutkonzeption, Layout, Satz & Bildbearbeitung:** Natascha Trager **Anzeigen:** Oswald Moser, Mag. (FH) Martin Gollreiter **Stellenmarkt:** Manuela Peer, Tel.: 0512-890500-0 **E-Mail:** anzeigen@basics-tirol.at **Druck:** Russmedia Verlag GmbH, Gutenbergstraße 1, 6858 Schwarzach **Vertrieb:** Österreichische Post AG, **Verlagspostamt:** 6020 Innsbruck **Redaktions-, Herausgeber-, Verwaltungsadresse:** ECHO Zeitschriften und Verlags GmbH, A-6020 Innsbruck, Eduard-Bodem-Gasse 6, Tel.: 0512-890500, Fax: 0512-890500-199

Weitere Informationen zu § 25 Mediengesetz unter: www.basics-business.at unter Impressum

Immo Mauracher
JENBACH - Zentrum 97 m² Wohnung + Balkon und Terrasse inkl. Küche HWB 79 0664/5011218

Anita Mähner Immobilien
Söll: 2 Zimmer Wohnung, 38m², 1 SZ, Wohnküche Keller, 1 Autoabstellplatz, Balkon, Miete 390,00 € inkl. BK zzgl. Mietebekosten, Objekt 2536/194 Tel: 0664 - 4545 686, www.immobiliemaehner.at

ALPINREAL
 Attraktive Einzimmerwohnung mit Garten und Terrasse inkl. AAP in Eben am Achensee zu verkaufen. HWB 57,4. Tel. 0676/9633410 andrea.schmid@alpinreal.at

IMMOREAL OBERLECHNER
4-ZIMMER WOHNUNG IN KUFSTEIN 4-Zimmer-Wohnung ca. 103 m² im 1. OG zu verkaufen. In sonniger, zentraler und ruhiger Lage. Balkon, Kellerabteil, Tiefgaragenplatz, teilmöbliert. HWB 43 kWh/m²a, Klasse B. Kaufpreis € 230.000,- zzgl. KNK. **Bestehender Mietvertrag bis 28.02.2017.** **Immo-Real Oberlechner** 05334/20700, www.immo-real.at

RE/MAX
ibk-Bhf-Nähe: Garagenbox + Freistellplatz € 75.000,- 0512/566988, www.remax.conterra.at

IMMOREAL OBERLECHNER
Gries am Brenner, Gut geführtes Dorfcave inkl. sehr gut vermietet 3 Zimmerwohnung in Top Geschäftslage (direkt an Brennerbundesstraße) zu verkaufen. HWB: 199 Preis: € 280.000,- Telefon 0522564678

HORICON
Lifestyle Penthouse Schwaz: Panoramablick Intal, Wfl. ca. 52 m², ca. 32 m² Dachterrasse, HWB 34,50, EUR 236.200,- 0512-21 40 50, office@horicon.at, www.HORICON.at

IMMOREAL OBERLECHNER
EIGENTUMSWOHNUNG IN HOPFGARTEN Sonnige 4-Zimmer-Wohnung ca. 97 m² im 1. OG zu verkaufen. Ruhige Lage, zentrumsnah, Balkon, Kellerabteil, Tiefgaragenplatz, teilmöbliert. HWB SK 37,9 kWh/m²a, Klasse B, fGEE 0,96. Kaufpreis € 250.000,- zzgl. KNK. Sofern die subjektiven Voraussetzungen erfüllt werden, besteht die Möglichkeit ein Wohnbauförderungsdarlehen zu übernehmen. **Immo-Real Oberlechner** 05334/20700, www.immo-real.at

RE/MAX
Wörgl: 3 Zimmer Wohnung in Zentrumsnähe, Wfl. ca. 105 m², 2 Schlafzimmer, Loggia und Balkon, im 2. OG, HWB: 54 kWh/m²a, KP: EUR 195.000,-

RE/MAX
WIESING - Baurefer auf gepasst! Baugrundstückfläche ca. 640 m² Altbau-stand altes Bauernhaus von einer WFL von ca. 450 m² - Nähe Zentrum 0664/3414554

IMMO-EXPRESS Vomp Baugründe für EFH oder Doppelhaus 275€/m² 0664 7 33 88 600

IMMO-EXPRESS Zillertal-Sonnenseite Hanggrund in Aussichtslage 0664 7 33 88 600

IMMO-EXPRESS Schwaz Helles Büro /Praxis in Toplage HWB 117, ca. 200m² zu verkaufen 0664 7 33 88 600

IMMO-EXPRESS Wörgl 5 Zimmer, 140m² fGee 3,94 239.000€ 0664 7 33 88 600

IMMO-EXPRESS Schwaz Helles Büro /Praxis in Toplage HWB 117, ca. 200m² zu verkaufen 0664 7 33 88 600

PACHT
IBK STADT/LAND
STARMAX
AUSFLUGSGASTHOF WIPPTAL ganzjährig mit Betreiberwohnung zu pachten, HWB 91, jenewein@starmax-immobilien.at 0699-11969517

Hofmeister
PIZZERIA mit Gastgarten zu verpachten: neu renoviert, Top Ausstattung, Kaution und geringe Ablöse. Friedrich Hofmeister 0664/ 1324571

ZU MIETEN GESUCHT
 Suche Lager oder Lagerplatz - privat! Tel.: 0680 30 78 929

IBK STADT/LAND
 Suche wegen Umzug vorübergehend kleine Ferienwohnung im Raum Innsbruck. Tel. 0664/1665590

kurz Häuserkatalog 2014 anfordern 05332/75029 kurzmassivhaus.at

RE/MAX
UNI-Nähe best gepflegte 1 Zi-Wg., separate Küche, 5. OG, Südbalkon und Tiefgarage, Miete inkl. BK € 880,00, HWB50,8 0512/566988, www.remax.conterra.at

V + B
4-Zimmer-Wohnung in Mariahilf, ca. 106 m² + Loggia, Miete € 930,00 + BHK € 359,00 = € 1.289,00, Energieausweis in Vorbereitung Realitäten Mag. Vuketich + Bressan, Tel. 0512/582800-12, e-mail: office@vuketich-bressan.at

UNTERLAND
 Suche 4-Zimmerwohnung oder Haus auch zum Sanieren zu Mieten. Großraum Schwaz Umgebung. Tel.: 0680 440 86 93

ZU VERMIETEN
WOHNUNGEN
 Zweizimmerwohnungen Innsbruck bis Wattens, ab 700,00 Euro inkl. BK, Karin Juchum Immobilien, 0699/10 2000 60

IBK STADT/LAND
WOHNUNGEN
Aldrans 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Kellerabteil; ca. 60 m²; € 800,- inkl. BK/HK; HWB 49,72 kWh; Immobilien Luggler 0512/39004711

IBK STADT/LAND
WOHNUNGEN
2-Zimmerwohnung mit Balkon, schöne Aussichtslage, Pkw Abstellplatz, (Garage mietbar), über 30 qm Wohnfläche, Zur Klinik 10 Busminuten (7 bzw. 15 Minuten Takt), Miete inkl. BK pauschal 470,-€, bei 2 Personen 498,-€. Nichtraucher und ruhige Mieter erwünscht (langfristig bevorzugt). Tel. 0664/4578670

V + B
2-Zimmer-Wohnung in SOWI-Nähe, ca. 58 m²; möbliert, Netto € 580,00 + USt. + BHK € 195,68 = € 833,68, HWB 38,3 kWh/m²a Realitäten Mag. Vuketich + Bressan, Tel. 0512/582800-12, e-mail: office@vuketich-bressan.at

RE/MAX
Reith b. Seefeld: gemütliche 3-Zi-Gartenwohnung in Ruhelage, Miete € 900,- - HWB97, 0512/566988, www.remax.conterra.at

De Cillia Immobilien
Innsbruck Klinik Nähe: Tolle 2 Zi.Wohnung, ca. 60 m² im 1.0G, mit Tiefgarage, Miete inkl. BK: € 1.020,-/M. + NK, HWB 54,42 / C, 0664 50 10 387 www.decillia-immo.at

RE/MAX
IBK-Pradl attraktive 2-Zi-DG-Wg. mit Terrasse, Neubau, Miete € 899 inkl. BK, HWB35 0512/566988, www.remax.conterra.at

V + B
3 ½-Zimmer-Dachgeschosswohnung in WILTEN, Netto € 830,00 + USt. + BHK € 226,78 = € 1.139,78, HWB 79,6 kWh/m²a Realitäten Mag. Vuketich + Bressan, Tel. 0512/582800-12, e-mail: office@vuketich-bressan.at

HÄUSER
STARMAX
LANDEBEN SELLRAIN Reihenhaus, HWB 66, Miete warm 1.525,00 Euro jenenwein@starmax-immobilien.at 0699-11969517

STARMAX
NATURLIEBHABER STUBAITAL / Mieders, Einfamilienhaus, Topzustand, HWB 144, Pauschalermiete 1.875,00 Euro jenenwein@starmax-immobilien.at 0699-11969517

GARCONNIEREN
 Vermiete Garconniere, Innsbruck, 25 m², Terrasse, Eur 550,-. Tel. 0650-3838455

GARCONNIERE in Uni-Klinik-Nähe (Mariahilfpark) ab sofort zu vermieten. Miete € 570,- inkl. BK- und HK-Akoto. Nähere Informationen unter 0664/7312413, Frau Salzmann.

RE/MAX
Kuschelnest für Pärchen Mühlau. 2 Zi., 53 m², Neubau, große südwest Terrasse, Gartenplatz, HWB 33,7, Miete inkl. BK 910,- Obj.0650/11383, eva.kremsmair@sreal.at, Tel. 05 0100 26378

RE/MAX
AXAMS Garconniere mit Terrasse, Dachbodenabteil, Garagenbox; ca. 33 m²; € 485,- inkl. BK; HWB 129,58 kWh; Immobilien Luggler 0512/39004711

BETRIEBSOBJEKTE
ARZL Privat: Großcarconniere ca. 40 m², Erdgeschoss, Miete inkl. BK und HK 420,00 Euro. Tel.: 0650 55 20 606

UNTERLAND
Haiming: Sonnige 2 Zimmerwohnung südseitig im 1.Stock, Balkon, ruhiger Lage ab sofort zu vermieten. Miete: € 390 + € 150 BK+HK Besichtigung: Samstag um 13 Uhr. Tel. 06769147347 ab 18.00 Uhr

RE/MAX
UNI-Nähe best gepflegte 1 Zi-Wg., separate Küche, 5. OG, Südbalkon und Tiefgarage, Miete inkl. BK € 880,00, HWB50,8 0512/566988, www.remax.conterra.at

RE/MAX
ARZL 4-Zimmer-Wohnung mit neuer Einbauküche, ca. 83,83 m², € 980,00 inkl. BK zzgl. HK, ab sofort, HWB: 164 **Regina Stanger Immobilien GmbH** Tel.0512/584464, Fax DW 76 E-Mail: office@immo-stanger.at

IMMO PENZ
Matrei am Brenner, Lackiererei mit Lackierbox in gut geführten Autohaus (Werkstatt und Verkauf) in Top Lage an Hauptstraße zu vermieten. HWB: 408,1, Gesamtmiete inkl. BK € 1.763,-, Telefon 0522564678

CORUM
Pradl: Helles Dachgeschoss-Büro auf 2 Ebenen, 119 m² + 30 m² Terrassen € 1955,- inkl. BK HWB 51 06505901710 www.corum-immobilien.at

IMMO MAURACHER
Innsbruck Lagerraum ca. 52 m²; Zentrum, pauschal € 500,-; Immobilien Luggler 0512/39004711

IMMO MAURACHER
JENBACH - 135 m² + 100 m² Wohnung HWB 59 sowie 0664/5011218

RE/MAX
Büro Landhausplatz, 130 m², 1.0G, 6 gut aufgeteilte Räume, Miete € 1.560,- zzgl. BK, HWB 104,7, Obj.Nr. 0650/11368, eva.kremsmair@sreal.at Tel. 05 0100 26378

RE/MAX
Rinn: exklusive 4-Zimmerwohnung, 136 m², 31 m² Süd-West-Terrasse, 2 Tiefgaragenplätze, Erstbezug, Trau- mausstattung, 1.600,00 Euro inkl., HWB 31, **Karin Peis Immobilien 0664/45 40 810**

GASTRONOMIE
STARMAX
DISKOTHEK in Innsbruck neu zu vermieten. Monatsmiete EUR 3.000,- inkl. BK zzgl. MwSt. www.starmax-immobilien.at 0664-2058580

STARMAX
CORISMA
 Zentral gelegenes Nachtlokal zu mieten inkl. Musik-/Lichtanlage Barbereich und Tanzfläche www.carisma.cc 0512 580 790 30

OBERLAND
WOHNUNGEN
Silz: Vermiete Dachgeschosswohnung mit 68 m² im 2 Stock, 2 Schlafzimmer, separater Wohn-Essraum, Küche und Bad komplett eingerichtet, zentral gelegen, mit Balkon, Kellerabteil und AAP vorhanden, ab sofort zu vermieten. Miete: € 600 inkl. BK, Privatvermietung, keine Provision, 0699/10895638

RE/MAX
ARZL im Pitztal Vermiete ab sofort sonnige, zentrumsnahe 2 Zimmer Wohnung, 55 m² mit AAP, ARZL und Gartenbenutzung, Miete inkl. BK und Mvst € 530,-. Tel. 06769147347 ab 18.00 Uhr

RE/MAX
TECHNOLOGIE- UND WIRTSCHAFTSPARK INNSBRUCK
 Ihr neues Büro von 50 bis 1.000m² im Technologie- und Wirtschaftspark Innsbruck. Mietförderung möglich. **www.twi.at T +43 650 9800020 office@twi.at**

HÄUSER
 Vermiete Einfamilienhaus mit Garten in Rietz, Wohnfläche ca. 100m², Miete € 800,- + Betriebskosten. Bei Interesse bitte unter 0650/9160982

UNTERLAND
KRONER REALITÄTEN
Einfach gut beraten! Wir bieten ständig mehr als 200 Objekte. Ihre Mietimmobilien finden Sie unter www.kroner-immobilien.com oder +43 512 931114

IMMOREAL OBERLECHNER
IM ZENTRUM VON WESTENDORF Teilmöblierte 2 Zimmer-Wohnung mit neuer Küche und Eckbank. TOP AUSSTATTUNG! Balkon, Kellerabteil, Tiefgaragenstellplatz, HWB 23 kWh/m²a, Klasse A, Kaution 3 BMM, Provision 1 BMM Fläche: ca. 57 m² Mietpreis: 875,- (all inclusive) **Immo-Real Oberlechner** 05334/20700 www.immo-real.at

UNTERLAND / Itter: schöne 67 m² Wohnung, eigener grosser Garten, eigener Eingang, 1 Schlafzimmer, grosses Wohnzimmer, Kaminanschluss, 100 Meter zur Skipiste, EUR 590,-, BK ca. EUR 120,-, Tel. 0664/3135137

WIESING: schöne 70 m², 3-Zimmer-Wohnung mit neuer Hochglanz-Küche von Privat zu vermieten. 0664/4373145 wiesing.net

IMMO MAURACHER
RATTENBERG 60 m² Wohnung inkl. eingebauter Küche 0664/3414554

IMMO MAURACHER
VERMIETE 3-Zi.-Wohnung in KÖSSEN, 90m², sehr gepflegt, Parterre, Garten, Terrasse, Keller, DG-Stellplatz, Kachelofen, Parkettböden, schöne Aussicht, Telefon 0699 18075910

AUS-UMBAU / SANIERUNG
 12 Kubikmeter Rundholz, Fichte in 1 Meter Rundlingen gegen Gebot und Abholung zu verkaufen. Telefon +49 89 8413394

EINRICHTUNG
 Pflegebett (neuwertig, elektrisch) zu verkaufen. ohne Matratze. 499€ 06509192100

basics.
 Leserportal: www.basics-media.at
 Kundenportal: www.basics-business.at